

BESLUITENLIJST:

van de vergadering van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul, gehouden op 1 maart 2011.

AANWEZIG: Burgemeester drs. J.M.A. Eurlings.
Wethouders drs. H.M.L. Dauven, W.J.M. Thijssen, C.M.H. van Melsen en drs. J.H.J. Hendrikx.
Secretaris/Algemeen Directeur: L. Bongarts

NR	AFD	RESUME	ADVIES
1	FAZA	<u>De notulen van de vergadering van burgemeester en wethouders van 22 februari 2011.</u>	Akkoord
2	P&O	<u>Personeelsaangelegenheden.</u>	Besproken.
3	SECR	<u>Gewestelijke overige aangelegenheden.</u>	Besloten wordt akkoord te gaan met de gespreksnotitie, waarin de piketpalen zijn geformuleerd in het kader van de samenwerking.
4	MO	<u>Raadsnota peuterspeelzaalbeleid.</u> Via het presidium de gemeenteraad verzoeken de raadsnota Peuterspeelzaalbeleid vast te stellen.	Akkoord, met dien verstande dat de termijn wordt beperkt t/m schooljaar 2013/2014. Dan vindt herijking plaats.
5	MO	<u>Afboeken openstaande kredieten huisvesting onderwijs.</u> Ik adviseer u de in het voorstel genoemde kredieten voor aanvragen huisvesting onderwijs, waarvan uitvoering niet noodzakelijk is, met totaalbedrag van € 288.300,-- te laten afboeken, zodat deze kosten niet langer drukken op het budget huisvesting onderwijs.	Raadsvoorstel Akkoord.
6	MO	<u>Spoedeisende aanvraag huisvesting onderwijs voor uitbreiding 1^e inrichting onderwijsleerpakket en meubilair van de Mytyschool</u> Op grond van de verordening voorzieningen huisvesting onderwijs akkoord te gaan met uitbreiding 1 ^e inrichting onderwijsleerpakket en meubilair van de Mytyschool en een bedrag van € 193.681,-- beschikbaar te stellen. Dit bedrag in een keer af te boeken van de reserve huisvesting onderwijs.	Akkoord.
7	BZ	<u>Bijdrage aan stichting Stimuleringsfonds Evenementen Valkenburg aan de Geul.</u> Het financiële overzicht van de stichting	Akkoord. Infobulletin volgt

		<p>Stimuleringsfonds Evenementen Valkenburg aan de Geul 2011 vast te stellen. Een bijdrage van € 97.000,-- beschikbaar te stellen onder de voorwaarde dat de stichting bij het toekennen van subsidies de geschetste beoordelingscriteria hanteert. De bijdrage van € 97.000,-- op te bouwen uit de extra precario-inkomsten ad € 55.000,-- en uit de nog aanwezige middelen ad € 42.000,--.</p>	
8	AZ/ BEV	<p><u>Verstrekken gegevens uit de Gemeentelijke Basisadministratie persoonsgegevens (GBA)</u></p> <p>Geen systematische gegevensverstrekking aan verenigingen, scholen e.d. voor onder meer ledenwerving, huis-aan-huis bezoeken of het organiseren van bijeenkomsten voor bepaalde doelgroepen (Sinterklaas en Pasen).</p>	Akkoord, aandacht voor communicatie.
9	BO	<p><u>Brief ex artikel 41 van het reglement van orde van de fractie AB inzake het verlenen van een parkeerkaart voor gratis parkeren voor alle raadsleden in de gehele gemeente.</u></p> <p>Akkoord met bijgaande concept antwoordbrief, waarin het gevraagde afgewezen wordt omdat niet wordt voldaan aan de criteria.</p>	Akkoord.
10	FIN	<p><u>Belastingoverzicht 2011 van de provincie Limburg.</u></p> <p>Het overzicht wordt voor kennisgeving aangenomen.</p>	Akkoord. Infobulletin volgt
11	BO & WO	<p><u>Woningbouwprogramma gemeente Valkenburg aan de Geul in het kader van de Regionale Woonvisie Maastricht en Mergelland.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Op hoofdlijnen instemmen met woningbouwprogramma voor de periode 2010-2015 en 2015 en 2020; 2. verantwoordelijk portefeuillehouder, wethouder van Melsen, maakt het collegestandpunt bekend in de Stuurgroepvergadering Woonvisie van 23 maart a.s. 	Akkoord.
12	BO & WO	<p><u>Verschuiving grondpakket bij de mergelwand achter het pand Geulhemmerweg 32.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis te nemen van de adviezen; 2. betrokkenen in kennis te stellen van het feit dat niet de gemeente maar de erfpachter aansprakelijk is voor mogelijke schade tengevolge van het afschuiven van het grondpakket als 	Akkoord.

		<p>oorzaak hiervan is gelegen op het eigendom van de gemeente;</p> <p>3. Stichting de Rotswoning mee te delen dat zij, zijnde de erfpachter, in vergelijkbare gevallen voor de terreinen die zij in erfpacht hebben van de gemeente (preventief) onderzoek en (preventief) regulier onderhoud dienen uit te voeren;</p> <p>4. bij de stichting aan te dringen de gesprekken m.b.t. deze problematiek met de gemeente en haar raadsman weer op te pakken.</p>	
13	GW	<p><u>Raadsvoorstel beheersverordening algemene begraafplaatsen.</u></p> <p>Akkoord gaan met het in procedure brengen van bijgaand raadsvoorstel inzake de beheersverordening algemene begraafplaatsen en het onderwerp via het presidium agenderen voor de raadsvergadering van 11 april 2011.</p>	<p>Raadsvoorstel</p> <p>Akkoord, afhandelingsmandaat harmonisatie huurtermijnen aan portefeuillehouder.</p>
14	MO	<p><u>Handhavingsprotocol kwaliteit kinderopvang Valkenburg aan de Geul 2011.</u></p> <p>1. Het handhavingsprotocol kwaliteit kinderopvang en peuterspeelzalen Valkenburg aan de Geul 2011 vaststellen en met ingang van 10 maart 2011 in werking laten treden.</p> <p>2. het handhavingsprotocol kwaliteit kinderopvang gemeenten Zuid Limburg vastgesteld op 28 oktober 2008 op 10 maart 2011 intrekken.</p>	<p>Akkoord.</p>
15	MO	<p><u>Omslag dorpsraad Berg en Terblijt naar Kernenoverleg Berg en Terblijt.</u></p> <p>Uw college wordt geadviseerd</p> <ul style="list-style-type: none"> • kennis te nemen van het feit dat de dorpsraad Berg en Terblijt wil migreren naar een kernenoverleg Berg en Terblijt. • Akkoord te gaan met de gemaakte afspraken om een goede migratie te bevorderen zoals omschreven in de brief van 23 februari 2011. 	<p>Akkoord.</p>
16	MO	<p><u>Verzoek om een financiële bijdrage voor de vervanging en de uitbreiding van hulpmiddelen bestemd voor sporters met een beperking, in de ruimten van Sport- en recreatiecentrum Polfermolen.</u></p> <p>Exploitatiemaatschappij Polfermolen BV een financiële tegemoetkoming via het WMO-</p>	<p>Akkoord.</p>

budget toekennen ad € 13.980,60 voor de gevraagde hulpmiddelen

17	FIN	<u>Periodieke aanpassing deurwaarders.</u>	
		De op de lijst genoemde personen aan te stellen tot onbezoldigd ambtenaar van de gemeentelijke belastingen en aan te wijzen als belastingdeurwaarders.	Akkoord.
18	BO & WO	<u>Behandeling ontwerp bestemmingsplan Engwegerhof.</u>	Raadsvoorstel
		De raad voor te stellen om de aanvraag om het ontwerpbestemmingsplan "Engwegerhof" vast te stellen, af te wijzen.	Akkoord.
19	BO & WO	<u>Voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied.</u>	Raadsvoorstel
		<ol style="list-style-type: none">1. Kennisnemen van deze nota en voorontwerp bestemmingsplan Buitengebied en u conformeren aan de inhoud hiervan (de wethouder neemt het analoge exemplaar voorontwerp BP ter vergadering mee)2. Ten behoeve van dit plan op de wettelijk voorgeschreven wijze het vooroverleg starten en parallel hieraan het plan op basis van de inspraakverordening 6 weken ter visie leggen voor inspraakmogelijkheden3. de raadscommissie SOB via een infobulletin en korte presentatie informeren over de stand van zaken en de te volgen procedure in de vergadering van 22 maart 2011.	Akkoord.
20	BO & WO	<u>Behandeling zienswijze en besluitvorming inzake ontheffing bestemmingsplan Sibberkerkstraat 59 voor het exploiteren van een bed- and breakfastvoorziening.</u>	
		Voorgesteld wordt om de ingekomen zienswijze gedeeltelijk gegrond te verklaren en aan de gevraagde ontheffing de volgende voorwaarden te verbinden: <ul style="list-style-type: none">• plaatsen ondoorzichtig scherm (privacyscherm) van minimaal 1,85 meter hoog waarbij dit scherm zo geplaatst dient te worden dat er geen uitzicht op omliggende tuinen is;• de gasten moeten gebruik maken van de voordeur aan straatzijde zowel om de woning binnen te komen maar ook om de woning te verlaten. De stalen trap mag alleen als nooduitgang worden gebruikt;	Akkoord.

- de B&B moet voldoen aan de brandveiligheidseisen.

Niet nakoming van één van deze voorwaarden heeft tot gevolg dat de verleende ontheffing komt te vervallen waardoor strijd met het bestemmingsplan ontstaat en handhavend tegen de Bed en Breakfast kan worden opgetreden.

21 BO & WO Woningsplitsingsbeleid. Toelichting in commissie

1. Omdat er in beginsel geen behoefte is aan extra woningen/wooneenheden c.q. appartementen, onder zeer strikte voorwaarden (zie 2) medewerking verlenen aan aanvragen in het kader van woningsplitsing.
2. de nieuwe woningen/appartementen/wooneenheden welke totstandkomen ten gevolge van woningsplitsing dienen te voldoen:
 - minimale gvo van 83 m2 met een maximum van 2 woningen per pand;
 - parkeren (op eigen erf en niet in de voortuin) moet mogelijk zijn waarbij het verblijfsklimaat van de aangrenzende tuin mag worden aangetast d.w.z. de minimale afstand van 3 meter tot zijdelings perceelsgrenzen moet worden aangehouden;
 - er mag geen sprake zijn van uitbreiding van de bouwmassa;
 - er dient een buitenruimte te zijn van minimaal 10 m2
 - het te splitsen pand dient nu al een woonbestemming te hebben;
 - de splitsing mag de karakteristieke verschijningsvorm van het pand niet aantasten.

Akkoord.

22 BO & WO Raadsvoorstel gemeentelijke subsidie restauratie kerk Broekhem, Berg en Terblijt en Protestantse kerk Valkenburg. Raadsvoorstel

De gemeenteraad conform besluit d.d. 22 februari 2011 voorstellen:

1. bij wijze van uitzondering een eenmalige financiële bijdrage, zijnde 5 % van de door het rijk vastgestelde subsidiabele restauratiekosten, van

Akkoord.

		<p>resp. € 5.228,30, € 7.495,-- en € 12.500,-- uit de “investeringsreserve monumenten” toekennen aan de kerkbesturen van de kerken in Broekhem, Berg en Terblijt en de Protestantse kerk in Valkenburg ten behoeve van de restauratiewerkzaamheden.</p> <p>2. het subsidieverzoek van Exploitatie Maatschappij Strabeek niet te honoreren.</p>	
23	BO & WO	<p><u>Intrekking omgevingsvergunning.</u></p> <p>1. Akkoord te gaan met het bijgevoegde ontwerpbesluit, hetgeen betrekking heeft op het intrekken van de omgevingsvergunning die op 23 augustus 1994 is verleend ten behoeve van het in werking hebben van een landbouwbedrijf aan het adres Engwegen 1b te Schin op Geul;</p> <p>2. de inrichtinghouder in de gelegenheid te stellen om naar aanleiding van het ontwerpbesluit een zienswijze in te dienen.</p>	Akkoord.
24	GW	<p><u>Invulling locatie Rode Beuk park Dersaborg.</u></p> <p>Uw college wordt geadviseerd in te stemmen met de opdrachtverstrekking aan:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de firma Pius Floris Bunde BV voor het kappen en herplanten van één Rode Beuk; - de firma “Boom tot Beeld” voor de realisatie van twee kunstwerken uit de resterende stamdelen. 	Akkoord.
25	GW	<p><u>Actualisering Basis Riolerings Plan (BRP)</u></p> <p>Afdelingshoofd Gemeentewerken machtigen om ingenieursbureau Kragten opdracht te verstrekken voor het opstellen van een nieuw BRP. De kosten zijnde € 24.900,-- exclusief BRW dekken uit de post derden/riolering.</p>	Akkoord.
26	SOB	<p><u>Verhuur standplaats.</u></p> <p>De standplaats Langen Akker 303 met ingang van 1 maart 2011 tijdelijk verhuren.</p>	Akkoord.
27	SOB	<p><u>Raadsplanner 2011.</u></p> <p>1. Kennis te nemen van bijgevoegde concept-raadsplanner 2011;</p> <p>2. de concept-raadsplanner 2011 bezien op volledigheid en juiste vermelding</p>	Akkoord.

- van de bestuurlijke verantwoordelijke;
3. per onderwerp de bestuurlijk verantwoordelijke portefeuillehouder vast te stellen;
 4. de concept-raadsplanner door te leiden naar het presidium ter vaststelling.