

BESLUITENLIJST:

van de vergadering van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul, gehouden op 25 maart 2008.

AANWEZIG: Burgemeester drs. M.J.A. Eurlings
Wethouders J.I.M. Kleijnen, H.M.L. Dauven, R.H.G.G. Huntjens en W.H.M.E. Weerts.
Algemeen directeur/gemeentesecretaris: L.T.J.M. Bongarts.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
1	FAZA	<u>De notulen van de vergadering van burgemeester en wethouders van 18 maart 2008.</u>	Akkoord.
2	SECR	<u>Gewestelijke- en overige algemene aangelegenheden.</u>	Terugkoppeling door wethouder Huntjens uit de vergadering Gebiedscommissie Vitaal Platteland. Het gebiedsprogramma Maastricht-Valkenburg en in relatie hiermee het programma Landgoederenzone Maastricht-Meerssen is uitgebreid aan de orde geweest. Beide programma's dienen op elkaar te worden afgestemd. Terugkoppeling uit de besloten vergadering van de raad van Gulpen-Wittem over het thema samenwerking Valkenburg aan de Geul, Gulpen-Wittem en Vaals. Stand van zaken met betrekking tot de 'agenda Valkenburg aan de Geul'.
3	BO	<u>Mandaat Wob</u> De concernjurist te mandateren om op Wob-verzoeken te besluiten.	Niet akkoord. Verzoeken dienen per omgaande via het college te worden afgehandeld.
4	MO	<u>Evaluatie gemakkelikhedenretributies.</u> Bijgaand informatiebulletin naar de raad verzenden.	Akkoord.
5	MO	<u>Subsidiecontract 2008 Stichting Trajekt-gemeente Valkenburg aan de Geul en productieplan 2008 Stichting Trajekt-gemeente Valkenburg aan de Geul.</u>	

		<ol style="list-style-type: none"> 1. Akkoord gaan met bijgevoegd subsidiecontract 2008 Stichting Trajekt-gemeente Valkenburg aan de Geul; 2. Akkoord te gaan met bijgevoegd productieplan 2008 Stichting Trajekt-gemeente Valkenburg aan de Geul. 	Akkoord.
6	MO	<p><u>Vervangen afgeschreven materialen ten behoeve van het geven van gymnastiekonderwijs sporthal Polfermolen en Sporthal de Bosdries.</u></p> <p>Ermee akkoord te gaan dat diverse afgeschreven materialen in de sporthallen Polfermolen en de Bosdries voor een bedrag van € 48.000,00 (excl. BTW) worden vervangen. De investering komt voor rekening van de exploitatie maatschappij Polfermolen. De jaarlast van deze investering wordt met ingang van 1 augustus 2008 doorberekend in de huurprijs.</p>	Akkoord, aandacht voor het verder uitonderhandelen van de inkooprijzen.
7	BO & WO	<p><u>Vorbereidingsbesluit en vrijstellingsprocedure in verband met uitbreiding Thermae 2000.</u></p> <p>Aan de raad op 21 april 2008, via het presidium, het voorstel voorleggen om een voorbereidingsbesluit te nemen voor het perceel Cauberg 27 en de vrijstellingsprocedure op grond van artikel 19 lid 1 WRO te starten voor de uitbreiding van het hotel van Thermae 2000.</p>	Akkoord.
8	BO & WO	<p><u>Handhaving Uitvoeringsprogramma Bouwen Ruimtelijke Regelgeving.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennisnemen van de stand van zaken en planning. 2. presidium op de hoogte brengen van deze planning. 3. VROM inspectie informeren over stand van zaken. 	Akkoord.
9	BO & WO	<p><u>De familie van Rennes, Engwegen 3, heeft vragen gesteld over de brandveiligheid van het perceel</u></p>	

Engwegen 6 te Schin op Geul (te weten Engwegerhof)

De vragen van de familie van Rennes als volgt te beantwoorden: Akkoord.

1. Op 22 juni 2007 heeft een tweede controle plaatsgevonden waarbij de brandweer heeft geconstateerd dat er geen bezwaren meer waren vanuit de brandveiligheid om het bewuste ponykamp te houden. Vervolgens is een tijdelijke gebruiksvergunning verleend;
2. de brandweeroefening "redding van grote huisdieren" wordt op meerdere locaties gehouden. De brandweer is van de bereidheid van bedrijven, zoals Engwegerhof, afhankelijk. Evaluaties van brandweeroefeningen richten zich op het verloop en of de leerdoelen zijn bereikt;
3. Op 28-2-2008 heeft een gesprek plaatsgevonden met de heer Cuijpers n.a.v. de integrale controle op 16 oktober 2007. Hij heeft aangegeven dat hij inmiddels voldoet aan de voorwaarden die gesteld worden in de milieuwetgeving. Er zal nog een controle plaatsvinden op korte termijn;
4. De gebruiks- en milieuvergunning verschillen qua doel/belangen. De laatste ziet vooral toe op bescherming van de omgeving. De eisen kunnen dus verschillen. Daarnaast verschilt de controlefrequentie (jaarlijks resp. elke 5 jaar) en de toezichthouder (brandweer resp. milieu-inspecteur) In de zomer van 2008 zal vermoedelijk het Gebruiksbesluit worden ingevoerd.

10

BO &
WO

Gebruik gehandicaptenparkeerkaarten.

Het vastleggen van het protocol voor de handelwijze bij illegaal gebruik van een gehandicaptenparkeerkaart: Akkoord.
Houder/ster van een gehandicaptenparkeerkaart schriftelijk berichten met een waarschuwing dat men de kaart persoonlijk moet komen

afhalen. Indien na de 1^e waarschuwing nogmaals illegaal gebruik wordt gemaakt van de kaart, dan op grond van artikel 53 Besluit administratieve bepalingen inzake het wegverkeer, de kaart ongeldig te verklaren.

- | | | | | |
|----|------------|---|--|----------|
| 11 | BO &
WO | <u>Gebruik opbrengst door te voeren efficiencymaatregelen in de bedrijfsvoering van de GR Geul en Maas Milieuparken voor dekking van een bij de gemeente Maastricht resterend tekort van € 82.500,--.</u> | Mee te werken aan de door Maastricht gewenste dekking van het tekort, onder de in het advies vermelde voorwaarden. | Akkoord. |
| 12 | BO &
WO | <u>Vragen van mevrouw Speetjens over het perceel Strabeek 9 (handhaving wet- en regelgeving bouwen en RO).</u> | De vragen van mevrouw Speetjens te beantwoorden conform bijgaande concept-brief en haar tevens aan te kondigen dat op korte termijn op de percelen Strabeek 7 en 9 een integrale controle zal plaatsvinden. | Akkoord. |
| 13 | BO &
WO | <u>Aanvraag monumentenvergunning voor het verbouwen van het pand Broekhem 28 (Villa Flora) in Valkenburg aan de Geul.</u> | Een ontwerpbesluit tot het verlenen van de gevraagde vergunning nemen. Het ontwerpbesluit publiceren en zes weken voor iedereen ter inzage leggen en iedereen de gelegenheid bieden om zienswijzen naar voren te brengen. Indien geen zienswijzen worden ingediend het besluit tot het verlenen van de gevraagde vergunning mandateren aan de directeur Stedelijke Ontwikkeling en Beheer. | Akkoord. |
| 14 | BO &
WO | <u>Convenant Valkenburg Schoon !</u> | <ol style="list-style-type: none">1. Instemmen met het opzetten van de werkgroep "Valkenburg Schoon!";2. Centrum Promotion Valkenburg en de Koninklijke Horeca Nederland afd. Valkenburg | Akkoord. |

uitnodigen voor het
ondertekenen van het convenant
"Valkenburg Schoon!".

- 15 BO & WO Intrekken last onder dwangsom opgelegd bij de brief d.d. 27 november 2007 wegens strijdig gebruik perceel Engwegen 6 te Schin op Geul
- Geadviseerd wordt om de last onder dwangsom d.d. 27 november 2007 in te trekken. De voorzieningenrechter heeft op 10 januari 2008 de last bij voorlopige voorziening geschorst, hangende het bezwaarschrift van de heer Cuijpers. De rechter is van oordeel dat de gemeente in het handhavingsbesluit het legalisatie-aspect niet goed heeft uitgewerkt. Nu op dit moment het bestemmingsplan Buitengebied wordt herzien, lijkt het raadzaam eerst te onderzoeken wat de mogelijkheden ter plekke zijn.
- Akkoord.
- 16 BO & WO Verzoek van de heer J.H.M. Schaepkens, Groenstraat 19 in Sibbe om aankoop van een bosperceeltje in het gebied Kloosterbos nabij Houthem.
- Het bosperceelte niet verkopen.
- Akkoord.