

BESLUITENLIJST:

van de vergadering van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul, gehouden op 3 april 2012.

AANWEZIG: Wethouders : drs. H.M.L. Dauven, C.M.H. van Melsen, W.J.M. Thijssen en drs. J.H.J. Hendrikx.  
Secretaris: L.T.J.M. Bongarts.

AFWEZIG: Burgemeester drs. J.M.A. Eurlings.

| NR | AFD  | RESUME  | ADVIES     |
|----|------|---|------------|
| 1  | FAZA | <u>De notulen van de vergadering van burgemeester en wethouders van 27 maart 2012.</u>  | Akkoord.   |
| 2  | P&O  | <u>Personeelsaangelegenheden.</u>   | Besproken. |
| 3  | SECR | <u>Gewestelijke overige aangelegenheden.</u>  |            |
| 4  | BO   | <u>Aankoop appartement Blokker.</u><br><br>Het college wordt geadviseerd: <ul style="list-style-type: none"><li>• te besluiten de aankoop van het eigendom Louis van der Maessenstraat appartement 4a van Blokker te bekrachtigen;</li><li>• de kosten voor de verwerving ten laste brengen van het budget “aankopen” en de in deze collegenota voorgestelde subbudgetten;</li><li>• te besluiten geen inhoudelijke mededelingen te doen over deze transactie buiten de mededeling dat de aankoop een feit is en past binnen de door de Raad vastgelegde kaders;</li><li>• te bepalen op welke wijze communicatie naar de raad en de ontwikkelaar dient plaats te vinden.</li></ul> | Akkoord.   |
| 5  | EZ   | <u>Pradoegebouw.</u><br><br>Het advies is in te stemmen met: <ul style="list-style-type: none"><li>• Het te koop zetten van het Pradoegebouw bij Bonnema Bedrijfsmakelaars en het betalen van 2 % courtage van de verkoopprijs en 19 % BTW op basis van “no cure no pay”;</li><li>• De kaders voor de verkoop van het Pradoegebouw;</li><li>• Het leegmaken van de bijbehorende kelder onder de appartementen van Wonen Zuid;</li><li>• Het opruimen van het Pradoegebouw door de buitendienst, het huren van</li></ul>   | Akkoord.   |

een container en het storten van grof huisvuil voor € 500,-;

- Het schoonmaken van het Pradoegebouw door de Licom voor € 343,50;
- Het plaatsen van een eenmalige advertentie, half A4 liggend, in “Limburg onderneemt” voor € 1.300,-;
- De kosten voor 2 % courtage en 19 % BTW voor Bonnema Makelaars afdekken uit het verkoopresultaat van het Pradoegebouw;
- De totale kosten voor het opruimen, het schoonmaken van het Pradoegebouw, het plaatsen van een eenmalige advertentie in “Limburg onderneemt” voor € 2.143, 50 afdekken uit de post “economische activiteiten”.

|   |            |   |   |          |
|---|------------|---|---|----------|
| 6 | AZ/<br>BEV | <u>Implementatie handreiking aanpak evenementen Veiligheidsregio Zuid-Limburg.</u>  | <ul style="list-style-type: none"><li>• Conform afspraak binnen de Veiligheidsregio Zuid-Limburg de Handreiking aanpak evenementen Veiligheidsregio Zuid-Limburg vast te stellen en deze ter kennis te brengen van de gemeenteraad.</li><li>• De termijn (26 weken) voor het indienen van een aanvraag voor een C-evenement op te nemen in de Algemene plaatselijke verordening en de gemeenteraad hiertoe een voorstel doen.</li><li>• Het huidige evenementenbeleid in overleg met de projectmanager evenementen John Wauben kritisch onder de loep te nemen en daar waar nodig aan te passen en te publiceren.</li></ul> | Akkoord. |
| 7 | BO &<br>WO | <u>Uitvoeren quickscans en opstellen maatwerkadvisen voor diverse gemeentelijke gebouwen.</u>   | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Aan Parkstad Energiediensten opdracht te verstrekken tot het uitvoeren van quickscans en het opstellen van maatwerkadvisen conform de uitgebrachte offerte;</li><li>2. de kosten ad € 12.500,- exclusief BTW te dekken uit de provinciale subsidie.</li></ol>  | Akkoord. |
| 8 | MO         | <u>Aanpassing beslispunt 3 van het raadsbesluit van 14 november 2011 betreffende het “raadsvoorstel inzake liquiditeitspositie en de financiële gemeentebegrotingen 2012-2015 van de problemen rond Licom”.</u> |   |          |

Via het presidium de raad voor te stellen om Akkoord.  
van het vestigen van het recht op hypotheek op  
het perceel grond aan de Wenckebachstraat in  
Kerkrade af te zien.