

BESLUITENLIJST:

van de vergadering van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul, gehouden op 22 april 2008.

AANWEZIG: Burgemeester drs. M.J.A. Eurlings
Wethouders J.I.M. Kleijnen, H.M.L. Dauven, R.H.G.G. Huntjens en W.H.M.E. Weerts.
Algemeen directeur/gemeentesecretaris : L.T.J.M. Bongarts

NR	AFD	RESUME	ADVIES
1	FAZA	<u>De notulen van de vergadering van burgemeester en wethouders van 15 april 2008.</u>	Akkoord.
2	P&O	<u>Personeelsaangelegenheden.</u>	Besproken.
3	SECR	<u>Gewestelijke- en overige algemene aangelegenheden.</u>	Het college heeft de weddenschap met Stella Maris verloren (De Bet) en zal een datum prikken waarop de ramen gewassen worden. Terugkoppeling door de burgemeester van de stuurgroepvergadering inzake de agenda Maastricht-Valkenburg. Wethouder Huntjens zal de coördinatie voor zijn rekening nemen van de ontwikkelingen met betrekking tot het Pradou gebouw.
4	FAZA	<u>Overname van historische archiefbescheiden van de VVV Zuid-Limburg zijnde de VVV Het Geuldal.</u> In principe te besluiten tot overname van het historisch archief van de VVV Het Geuldal van de VVV Zuid-Limburg en de vorm verder uit te werken met de VVV Zuid-Limburg in het kader van behoud van cultureel historisch erfgoed.	Akkoord met dien verstande dat het College kiest voor schenking.
5	JO	<u>Opzegging recht van opstal Trichtergrubbe.</u> Het recht van opstal opzeggen en een termijn van 1 jaar hanteren.	Akkoord.

- | | | | | |
|---|------------|---|---|--|
| 6 | BZ | <u>Deelname aan programma Bestemming Nederland.</u> | <p>Samen met Landal, Holland Casino, Thermae 2000 en Valkenburg A Go Go deelnemen aan een TV-uitzending van Bestemming Nederland. De kosten voor de gemeente van € 10.000,- afdekken uit de post Economische Zaken.</p> | Akkoord. |
| 7 | BO &
WO | <u>Adviezen welstands- en monumentencommissie 10 april 2008</u> | <p>In te stemmen met de adviezen van de welstands- en monumentencommissie d.d. 10 april 2008.</p> | Akkoord, het college verwacht van de vakafdeling een voorstel over de wijze en omvang van toetsing door de stadsarchitect. |
| 8 | BO &
WO | <u>Brief Niks aan de Hand inzake Thermae 2000.</u> | <p>Bijgevoegde antwoordbrief verzenden aan Niks aan de Hand.</p> | Akkoord |
| 9 | BO &
WO | <u>Begrazing van de voormalige velden van V.V. Valkenburgse Boys.</u> | <p>Dierenarts De Leeuw en landbouwer Eussen toestemming verlenen het complex van Valkenburgse Boys te laten begrazen met vee, resp. door paarden en runderen.</p> | Akkoord. |

10	BO & WO	<p><u>Th. Dorrenplein 22 te Valkenburg aan de Geul: wijzigen begane grond, splitsen en uitbreiden van de bebouwing.</u></p> <p>Aan de initiatiefnemer via de bijgevoegde brief mee te delen dat uw college:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. in principe en onder voorwaarden bereid is om mee te werken aan het opsplitsen van de 1^e en verdere verdiepingen in twee appartementen. 2. in principe en onder voorwaarden bereid is om mee te werken aan het wijzigen van het gebruik van de begane grond en tuin van detailhandel naar een restaurant. 3. niet bereid is om mee te werken aan de bouw van een bruggetje over de Geul. 4. niet bereid is mee te werken aan het uitbreiden van de bebouwing in de achtertuin van het pand Th. Dorrenplein 22. 5. in principe en onder voorwaarden bereid is mee te werken aan het uitbreiden van de bebouwing in de achtertuin van het pand Th. Dorrenplein 24 in één laag. 	<p>Akkoord, met dien verstande dat in de tuin van nr. 24 één bouwlaag paviljoenachtige bebouwing mag komen t.b.v. ondersteuning en facilitering horeca in tuin van nr. 22. Bebouwing in tuin van nr. 22 is niet toegestaan. Laden en lossen dient plaats te vinden vanuit het Th. Dorrenplein, dus vanuit de voorkant.</p>
11	FIN	<p><u>Verzoek tot plaatsing tijdelijke reclameborden ten behoeve van menwedstrijden te Mechelen.</u></p> <p>Het verzoek wordt niet ingewilligd omdat er geen sprake is van een evenement met een regionale betekenis.</p>	<p>Akkoord.</p>
12	FIN	<p><u>Verklaring van het college over de betrouwbaarheid van de cijfers bij de IV3-aanlevering ten behoeve van het CBS inzake het 1^e kwartaal 2008.</u></p> <p>Akkoord met het afgeven van de IV3-verklaring inzake het 1^e kwartaal 2008.</p>	<p>Akkoord.</p>
13	JO	<p><u>Aansprakelijk stellen voor boorgaten in plafond van de gemeentegrot.</u></p> <p>De heer Maenen aansprakelijk stellen voor schade die is ontstaan door het laten aanbrengen van boorgaten en ze vervolgens op zijn kosten te laten dichten.</p>	<p>Akkoord.</p>

14	MO	<u>Dorpsraden</u> <ul style="list-style-type: none"> • De dorpsraden een extra subsidie als verkiezingsbijdrage toe te kennen voor de organisatiekosten van de verkiezingen in 2008; • De Stichting Platform Broekhem na het behalen van de status van erkende dorpsraad bij de verkiezingen op 15 november 2008 een structurele subsidie toe te kennen voor 2008 met een subsidiëring naar rato van 2/12^e van de jaarlijkse structurele subsidie voor een dorpsraad. 	Akkoord.
15	MO	<u>Voortgang Campus Polfermolen.</u> <p>Akkoord te gaan met bijgaand tijdpad voor het onderzoek naar het alternatief upgrading bestaande locatie Stella Maris College. De firma Process bbfm opdracht te verlenen voor het uitvoeren van een haalbaarheidsstudie upgrading Stella Maris College bestaande locatie. De kosten hiervan ad € 32.772,00 (incl. BTW) te putten uit de post huisvesting onderwijs.</p>	Akkoord.
16	MO	<u>Huisvestingsstudie SRL/Franciscusoord Mytyschool.</u> <ol style="list-style-type: none"> 1. SNH Partners op basis van het onderzoeksvoorstel 3 maart 2007 voor een bedrag van € 29.512,00 (incl. BTW) opdracht te verstrekken voor het opstellen van een Huisvestingsstudie SRL/Franciscusoord Mytyschool; 2. een krediet van € 15.000,00 (zijnde 50 % van de totale onderzoekskosten) ter beschikking te stellen voor het laten opstellen van een Huisvestingsstudie SRL/Franciscusoord Mytyschool). 	Akkoord.

17	MO	<p><u>Overeenkomst Stichting Samenwerkende Revalidatiecentra Limburg voor het huren van 2 lokalen ten behoeve van Fransiscusoord Mytylschool te Valkenburg aan de Geul.</u></p> <p>Het bestuur van Stichting Samenwerkende Revalidatiecentra Limburg (SRL) conform bijgevoegd schrijven mededelen dat u akkoord gaat met:</p> <ul style="list-style-type: none"> • de nieuwe huurovereenkomst ten behoeve van Fransiscusoord mytylschool voor het huren van extra lesruimte, ingaande met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2008 en • het huren van 2 lokalen voor het schooljaar 2008/2009 	Akkoord.
18	BO & WO	<p><u>Bijwerken digitale kaart gemeentegroeve.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Structureel het begrote budget van € 5000,-- ter beschikking te stellen ten behoeve van het bijhouden van de digitale groevekaarten; • Souterains Consultancy op basis van de bijgevoegde offerte opdracht te verstrekken voor het bijwerken van de digitale groevekaart van de gemeentegroeve. 	Akkoord.
19	BO & WO	<p><u>Vaststellen systematiek voor subsidiëring NME-activiteiten van de basisscholen.</u></p> <p>Akkoord te gaan met:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de geadviseerde systematiek voor subsidiëring van NME-activiteiten van de basisscholen; 2. de geadviseerde verhoging van het subsidiebedrag van € 2.250,-- naar € 3.000,-- per jaar te betrekken bij het opstellen van de begroting 2009. 	Akkoord.

20	BO & WO	<u>Aanvraag om sloopvergunning voor het slopen van een aantal bijgebouwen bij de woning Oud-Valkenburg 34 te Schin op Geul.</u>	Aan de heer Been sloopvergunning verlenen voor het slopen van een keuken, bijkeuken, stal en badkamer bij het pand Oud-Valkenburg 34.	Akkoord.
21	BO & WO	<u>Vaststellen van een hogere grenswaarde als bedoeld in de Wet geluidhinder, ten behoeve van een aan het adres Vroenhof 86 te bouwen wooncomplex.</u>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Akkoord te gaan met het bijgevoegde besluit, hetgeen betrekking heeft op het vaststellen van een hogere grenswaarde in de zin van de Wet geluidhinder. Het besluit heeft tot doel de bouw van een wooncomplex aan het adres Vroenhof 86 te Valkenburg mogelijk te maken. 2. het besluit openbaar bekend te maken. 	Akkoord.
22	BO & WO	<u>Bouwkundige staat van twee panden.</u>	Kennis te nemen van de bouwkundige staat van twee panden.	Akkoord.
23	BO & WO	<u>Nieuwe bepaling op bezwaarschrift (n.a.v. uitspraak rechtbank) gericht tegen opgelegde last onder dwangsom wegens strijdig gebruik bedrijfsruimte Stevensweg, ongenummerd, Valkenburg aan de Geul.</u>	Met inachtneming van de uitspraak van de rechtbank het bezwaarschrift deels gegrond en deel ongegrond verklaren en het bestreden besluit nader gemotiveerd in stand laten. Alsnog een vergoeding van kosten toekennen van € 644,--.	Akkoord.

24	BO & WO	<p><u>Verzoek om handhaving gericht op strijdig gebruik/bouwen zonder vergunning op perceel Walem 39.</u></p> <p>Verzoeker en overtreder meedelen dat het college voornemens is om handhavend op te treden tegen:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ de carport; ▪ het illegaal parkeren van auto en caravan anders dan op gedeelte perceel met bestemming "bebouwingsklasse E1; "erf" of "tuin"; ▪ de opslag van materialen op het nr. 1662. <p>Verzoeker en overtreder meedelen dat het college voornemens is om niet (althans voorlopig niet) op te treden tegen het gebruik (incl. beperkte opslag) en inrichting van het perceel nr. 1505 met bestemming "agrarisches gebied met hoge landschappelijke waarden" als tuin. Verzoeker en overtreder in de gelegenheid stellen hun zienswijzen in te dienen tegen het voornemen van het college.</p>	Akkoord
25	GW	<p><u>Uitwegvergunning Vroenhof 3 en 3A te Houthem.</u></p> <p>Een uitwegvergunning te verlenen voor het perceel Vroenhof 3 en 3A te Houthem.</p>	Akkoord, in het kader van het overleg Provinciale weg terugkoppeling naar de dorpsraad.