

**BESLUITENLIJST:**

van de vergadering van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul, gehouden op 27 juli 2010.

**AANWEZIG:** Wethouders: drs. H.M.L. Dauven, C.M.H. van Melsen, W.J.M. Thijssen en drs. J.H.J. Hendrikkx.

Algemeen directeur/gemeentesecretaris: L.T.J.M. Bongarts.

**AFWEZIG:** Burgemeester drs. M.J.A. Eurlings.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
1	FAZA	<u>De notulen van de vergaderingen van burgemeester en wethouders van 20 juli 2010.</u>	Akkoord.
2		<u>Personeelsaangelegenheden.</u>	Besproken.
3		<u>Gewestelijke en overige aangelegenheden.</u>	Besproken.
4	FIN	<u>Verklaring van het college over de betrouwbaarheid van de cijfers bij de IV3-aanlevering ten behoeve van het CBS inzake het 2<sup>e</sup> kwartaal 2010.</u>	
		Akkoord met het afgeven van bijgevoegde IV3-verklaring inzake het 2 <sup>e</sup> kwartaal 2010.	Akkoord.
5	AZ/ BEV	<u>In werking stellen verkeersomleiding t.b.v. het Drie Lander Eck treffen op zondag 19 september 2010.</u>	
		De verkeersomleiding in werking stellen, de afdeling Gemeentewerken voor de uitvoering te laten zorgen en de kosten voor rekening van de gemeente nemen.	Akkoord.
6	MO	<u>Aanbesteding leerlingenvervoer zwem- en sportonderwijs.</u>	
		Uw college wordt geadviseerd: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ Het leerlingenvervoer zwem- en sportonderwijs voor de periode van 6 september 2010 tot en met 8 juli 2011 voorlopig te gunnen aan vervoersbedrijf Het Zuiden Touringcars-Spauwen BV, zulks overeenkomstig het in de offerte van 13 juli 2010 genoemde bedrag. Indien binnen een periode van 15 dagen geen enkele inschrijver een gerechtelijke procedure heeft aangespannen dan wel een definitief voornemen daartoe kenbaar heeft gemaakt, deze voorlopige gunning over te laten gaan in een definitieve gunning van opdracht;</li><li>▪ Betreffende nota ter kennisname voor te leggen aan de commissie CSWO.</li></ul>	Akkoord.
7	BO &	<u>Schutting op dakterras Wilhelminalaan 19,</u>	

NR	AFD WO	RESUME <u>Valkenburg.</u>	ADVIES
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis nemen van de aanvraag om bouwvergunning voor het plaatsen van een schutting op het dakterras van het pand Wilhelminalaan 19 in Valkenburg;</li> <li>2. voornemens zijn een ontheffing en bouwvergunning te verlenen voor dit bouwplan;</li> <li>3. nadat de planschadeovereenkomst getekend is, uw voornemen publiceren en gedurende zes weken ter inzage leggen, om de gelegenheid te bieden zienswijzen in te dienen;</li> <li>4. indien er geen zienswijzen worden ingediend, de ontheffing en bouwvergunning verlenen;</li> <li>5. aanvrager berichten conform bijgevoegde conceptbrief.</li> </ol>	Akkoord.
8	BO & WO	<p><u>Keutenberg 7a te Schin op Geul: principeverzoek voor het geheel vernieuwen en beperkt uitbreiden van een vakantiewoning.</u></p> <p>In principe medewerking verlenen aan het plan om de vakantiewoning op het adres Keutenberg 7a te Schin op Geul geheel te vernieuwen en beperkt uit te breiden onder de voorwaarde dat:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. verzoeker door een ter zake kundig adviesbureau en geheel op eigen kosten een postzegelbestemmingsplan op te laten stellen dat voldoet aan de daarvoor geldende standaarden;</li> <li>2. de eigenaar van het perceel waarop het plan betrekking heeft met de gemeente een planschadeverhaalsovereenkomst sluit;</li> <li>3. naast de vakantiewoning op eigen terrein één parkeerplaats gerealiseerd wordt;</li> <li>4. de uitbreiding maximal 10 % zal bedragen.</li> </ol>	Akkoord.
9	BO & WO	<p><u>Geulgracht 7 te Berg en Terblijt: behandeling zienswijze en besluitvorming inzake voornemen tot weigeren aanlegvergunning.</u></p> <p>De ingekomen zienswijze als niet gegrond te verklaren en de gevraagde aanlegvergunning te weigeren omdat deze strijdig is met het bestemmingsplan en er geen ontheffingsmogelijkheden zijn om deze strijdigheid op te heffen.</p>	Akkoord.
10	BO & WO	<p><u>Factureren voorschot gebruiksvergoeding ingang en gangenstelsel Sibbergroeve bij</u></p>	

NR	AFD	RESUME	ADVIES
		<u>blokbrekers voor 2010.</u>	
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van facturering van het voorschot van de gebruiksvergoeding van de ingang en het gangenstelsel van de Sibbergroeve bij de blokbrekers;</li> <li>2. de verschuldigde bedragen invorderen.</li> </ol>	Akkoord.
11	BO & WO	<u>Inventariserend stabiliteitsonderzoek mergelsteilwanden.</u>	
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van het rapport van het inventariserend stabiliteitsonderzoek van de mergelsteilwanden van GeoControl en de daarin opgenomen aanbevelingen;</li> <li>2. ambtelijk overleg opstarten met GS over een mogelijke financiële bijdrage vanuit het PJMP 2007-2013;</li> <li>3. Juridisch onderzoek op te starten naar de (schuld) aansprakelijkheid en de onderhoudsverplichting van de eigenaren en erfpachters van de mergelsteilwanden;</li> <li>4. Op basis van het bovenstaande een plan van aanpak en een financieringsplan op te stellen voor de beveiliging van de mergelsteilwanden.</li> </ol>	Akkoord, kopie onderzoeksrapport naar wethouder Dauven.
12	BO & WO	<u>Onderbrengen van logies- en nevenactiviteiten van Xonar in “De Herberg” in Houthem.</u>	
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis nemen van het voornemen van Xonar om de locatie “De Herberg”, Vroenhof 146-148 in Houthem, te gebruiken als locatie voor residentiële hulpverlening;</li> <li>2. instemmen met dit voornemen.</li> </ol>	Akkoord.
13	BO & WO	<u>Pater Tilliestraat 4 te Berg en Terblijt: het verbouwen en uitbreiden van een woonhuis.</u>	
		Ik adviseer om, vanwege strijdigheid met het ontwerpbestemmingsplan “Kernen 2010” het advies van de welstandscommissie niet over te nemen en de welstandsaanvraag af te wijzen.	Akkoord.

14	BO & WO	<u>De Valkenberg 3c, Valkenburg: bouwaanvraag voor het vestigen van een bedrijf in het ontmantelen van auto-katalysatoren in een bestaande bedrijfshal aan De Valkenberg 3c in Valkenburg.</u>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van de aanvraag om bouwvergunning voor het vestigen van een bedrijf in het ontmantelen van auto-katalysatoren in een bestaande bedrijfshal aan de Valkenberg 3c in Valkenburg;</li> <li>2. voornemens zijn een binnenplanse ontheffing en bouwvergunning te verlenen voor dit bouwplan;</li> <li>3. dit voornemen publiceren en gedurende twee weken ter inzage leggen, om de gelegenheid te bieden zienswijzen in te dienen;</li> <li>4. indien er geen zienswijzen worden ingediend, de ontheffing en bouwvergunning verlenen;</li> <li>5. aanvrager berichten conform bijgevoegde conceptbrief.</li> </ol>	Akkoord.
15	BO & WO	<u>Wabo: concept samenwerkingsovereenkomst tussen Limburgse gemeenten en de Provincie Limburg.</u>	<p>In te stemmen met de concept-samenwerkingsovereenkomst.</p>	Akkoord.
16	GW	<u>Subsidiemogelijkheden vanuit het NSL, bij maatregelen ter verbetering van de luchtkwaliteit.</u>	<p>De intentie tot uitvoering uitspreken voor de projecten die in aanmerking komen voor een substantiële bijdrage.</p>	Akkoord.
17	GW	<u>Marap Gemeentewerken 2<sup>e</sup> kwartaal 2010.</u>	<p>Voor kennisgeving aannemen.</p>	Akkoord.
18	GW	<u>Deelnemen aan het Omschakelproject “Duurzame openbare verlichting” zoals beschreven in de projectdefinitie Duurzame Openbare verlichting .</u>	<p>Akkoord te gaan met:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Deelname aan het project “duurzame openbare verlichting” in het kader van het Omschakelakkoord en deze deelname middels de deelnameverklaring te bevestigen aan de provincie Limburg en de werkgroep Klimaatbeleid;</li> </ul>	Akkoord.

		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Extra vervangende capaciteit vanuit de buitendienst te verschuiven naar de binnendienst en de buitendienst aan te vullen;</li> <li>▪ Het beschikbaar stellen van financiële middelen voor de uitvoering ad € 8750,- en dit bedrag putten uit de gereserveerde gelden opgenomen in de kapitaaldienst "Intern milieubeleidsplan".</li> </ul>	
19	GW	<u>Vorbereidingstraject herinrichting openbare ruimte.</u>	
		<ul style="list-style-type: none"> <li>▪ De voorgestelde beoordeling van de beoordelingscommissie, conform bijlage, overnemen;</li> <li>▪ Het voornemen tot gunning uitspreken aan de economisch meest voordelige inschrijver;</li> <li>▪ Het voorgenomen gunningsbesluit kenbaar te maken aan de inschrijvende partijen;</li> <li>▪ Het totaalbedrag dat benodigd is voor ontwerp en bijbehorende onderzoek per direct beschikbaar stellen.</li> </ul>	Akkoord.
20	MO	<u>Aanvragen ingevolge Bbz 2004 en IOAZ en bezwaar.</u>	
		Voorgesteld wordt te besluiten in overeenstemming met het bijgevoegd advies onder de registratienummers BZ1003, BZ09012, BZ010002, BZ10006, BZ10005, BZ10015, IZ10002, BZ10008 en BZW1010.	Akkoord.
21	MO	<u>Huisvesting toegenomen aantal leerlingen Fransiscusoord Mytylschool</u>	
		Ermeë akkoord te gaan dat met ingang van 1 augustus 2010 3 lokalen worden gehuurd in het gebouw "de Brug", Onderstestraat 29 te Houthem voor het huisvesten van 3 groepen leerlingen van Fransiscusoord Mytylschool. De kosten hieraan verbonden te putten uit de post huisvesting (voortgezet) speciaal onderwijs.	Akkoord.
22	MO	<u>Tussentijdse verantwoording pilotproject Moelejaan.</u>	
		De beleidsmatige verantwoording van het pilotproject Moelejaan 2009 vaststellen en naar de Stuurgroep VVE-pilot Zuid Limburg "Moelejaan" sturen.	Akkoord.
23	BO & WO	<u>Aanbesteding onderhoud Sport- en recreatiecentrum Polfermolen bij marktpartijen.</u>	

		Met de 3 voorgestelde bouwkundige adviesbureaus een meervoudige onderhandse aanbestedingsprocedure voor het advieswerk van het onderhoud van Sport- en recreatiecentrum Polfermolen te starten.	Akkoord.
24	BO & WO	<u>Leeuwerikstraat 26 te Berg en Terblijt: principeverzoek voor het vervangen van een taxus haag door een kokowall scherm.</u>	
		Geen medewerking te verlenen aan het vervangen van een taxus haag door een kokowall scherm omdat, volgens zowel het vigerende als het nieuwe bestemmingsplan, het plaatsen van een erfafscheiding hoger dan één meter niet toegestaan is voor de voorgevelrooilijn.	Akkoord.
25	BO & WO	<u>Leijstenstraat 24 te Berg en Terblijt: aanvraag bouwvergunning voor het bouwen van een carport met dakterras.</u>	
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Het advies van de welstandscommissie d.d. 19 juli 2010 over te nemen;</li> <li>2. aan de eigenaar van het pand met adres Leijstenstraat 24 te Berg en Terblijt mededelen dat uw college in principe en onder voorwaarde meewerkt aan het opstarten van de ontheffingsprocedure ten behoeve van de aanvraag bouwvergunning;</li> <li>3. aan de principemedewerking de voorwaarde verbinden dat met de gemeente een planschadeverhaalovereenkomst gesloten wordt.</li> </ol>	Akkoord.
26	BO & WO	<u>Regionaal project geluidsanering woningen ISV-2</u>	
		Adviesbureau DGMR Bouw BV aansprakelijk stellen voor de geleden en nog te lijden schade als gevolg van onjuist advies in het kader van het geluidsisolatieproject regio ISV-2	Akkoord.
27	BO & WO	<u>Exploitatie Fransche Molen, Lindenlaan 32 te Valkenburg aan de Geul in relatie met de te volgen procedures en termijnen.</u>	
		<p>In relatie met de voorgenomen exploitatie van de Fransche Molen akkoord te gaan met de volgende werkwijze (stapsgewijs):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Exploitant eerst een principeplan (welstandsplan) laten indienen uiterlijk op 15-8-2010, conform inhoud memo van 21-6-2010, dat vervolgens door alle disciplines informeel kan worden</li> </ul>	Akkoord.

		<p>getoetst;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Indien informele toetsing gereed is en duidelijk is welke gegevens daadwerkelijk voor een formele aanvraag moeten worden overlegd, kan aanvrager vanaf 1-10-2010 voor de meeste activiteiten één omgevingsvergunning aanvragen;</li> <li>▪ De nieuwe exploitant bovenstaande punten schriftelijk meedelen.</li> </ul>	
28	BO & WO	<p><u>Vragen ex artikel 41 reglement van orde van de fractie PPGV over de ontwikkelingen rond klooster Boslust.</u></p> <p>De vragen te beantwoorden via bijgevoegde concept-brief.</p>	Akkoord.
29	BO & WO	<p><u>Principeaanvraag voor de vestiging van een centrum voor holistische diergeneeskunde en een natuurlijke paardenhouderij (Bio Mentor) aan de Plenkertstraat 88 in Broekhem.</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis nemen van de principeaanvraag voor het vestigen van een centrum voor holistische diergeneeskunde en een natuurlijke paardenhouderij aan de Plenkertstraat 88 in Broekhem;</li> <li>2. geen medewerking verlenen aan de aanvraag;</li> <li>3. aanvrager informeren conform bijgevoegde conceptbrief.</li> </ol>	Akkoord.
30	GW	<p><u>Aanbesteding project “toegankelijk maken bushalteplaatsen gemeente Valkenburg aan de Geul”.</u></p> <p>Instemmen met:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Inschrijving d.d. 5 juli 2010;</li> <li>b. Gunning project aan Wegenbouw Kurvers;</li> <li>c. Uitvoering werkzaamheden en afhandeling subsidietoezegging in handen stellen van hoofd Gemeentewerken;</li> <li>d. Kosten projectuitvoering ten laste brengen van doelsubsidie plus voorziene reservering uit Beleidsprogramma 2010;</li> <li>e. Overige inschrijvers bedanken voor hun aanbieding.</li> </ol>	Akkoord.