

BESLUITENLIJST:

van de vergadering van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul, gehouden op 25 mei 2010.

AANWEZIG: Burgemeester drs. M.J.A. Eurlings
Wethouders: drs. H.M.L. Dauven, C.M.H. van Melsen, W.J.M. Thijssen en drs. J.H.J. Hendriks.
Algemeen directeur/gemeentesecretaris: L.T.J.M. Bongarts

NR	AFD	RESUME	ADVIES
1	FAZA	<u>De notulen van de vergaderingen van burgemeester en wethouders van 18 mei 2010.</u>	Akkoord.
2		<u>Personeelsaangelegenheden.</u>	
3		<u>Gewestelijke en overige aangelegenheden.</u>	Collegenota's die niet voorbesproken zijn met de portefeuillehouders worden niet meer geagendeerd voor de collegevergadering. De portefeuillehouders zullen intern structureel overleg organiseren via het secretariaat. Besloten wordt dat de resultaten van de mogelijke bezuinigingsvoorstellen binnen de portefeuilles worden besproken tijdens de eerstvolgende heidag van 23 juni a.s. Wethouder Thijssen zal wethouder Hendriks maandag a.s. te Vaals vervangen.
4	ARCH	<u>Verkorting bewaartermijn cliëntendossiers afdeling Maatschappelijke Ondersteuning en bijbehorende inkomstenverklaringen van 20 naar 7 jaar.</u> Toestemming te verlenen voor het terugbrengen van de bezwaartermijn voor cliëntendossiers MO van 20 jaar naar 7 jaar na vervallen belang.	Akkoord, uitgezonderd BBZ.
5	BO	<u>Concernplan en concernplanning.</u> 1. Akkoord te gaan met de missie als geformuleerd in hoofdstuk 2; 2. kennis te nemen van de visie(s) als geformuleerd in hoofdstuk 3; 3. akkoord te gaan met de strategie en besturingsfilosofie (incl. besturings- en managementconcept, cultuur en structuur) als geformuleerd in hoofdstuk 4; 4. akkoord te gaan met de kernwaarden als geformuleerd in hoofdstuk 5; 5. kennis te nemen van de inleiding Concernplanning & Integrale Bedrijfsvoering en de ontwikkelingen en nulmetingen als geformuleerd in de hoofdstukken 6 en 7;	Akkoord, met dien verstande dat het College de missie nog wenst aan te scherpen (agenderen voor de eerstvolgende heidag op 23 juni a.s.).

NR	AFD	RESUME	ADVIES
		<ol style="list-style-type: none"> 6. kennis te nemen van de definiëring van het begrip integrale bedrijfsvoering als geformuleerd in hoofdstuk 8; 7. kennis te nemen van het schematisch overzicht en de planning integrale bedrijfsvoering als weergegeven in hoofdstuk 9; 8. kennis te nemen van de uitwerking activiteiten programmabegroting als geformuleerd in hoofdstuk 10; 9. kennis te nemen van de eerste opzet van de afdelingsplannen als geformuleerd in hoofdstuk 11; 10. akkoord met de uitwerking van het cultuurtraject als weergegeven in hoofdstuk 12; 11. akkoord te gaan met de uitwerking van het structuurtraject als weergegeven in hoofdstuk 13; 12. de raad te verzoeken eenmalig een extra budget beschikbaar te stellen van € 100.000,- en dit bedrag te dekken uit het overschot van de rekening 2009; 13. het presidium te verzoeken deze notitie via de commissie ABA te agenderen voor de raadsvergadering van juni a.s. 	
6	BO	<p><u>Brief ex artikel 41 Reglement van Orde van de PPGV inzake het standpunt over fusie.</u></p> <p>Akkoord met bijgaande concept brief als antwoord op de brief van 27 april 2010 van de PPGV inzake het standpunt over fusie.</p>	Akkoord, inclusief tekstuele aanpassingen.
7	BZ	<p><u>Vaststellen Meerjarenuivoeringsprogramma en samenwerkingsovereenkomst in relatie tot de Gebiedsontwikkeling Maastricht-Meerssen-Valkenburg.</u></p> <p>Via het presidium bijgaand raadsvoorstel over het meerjarenuivoeringsprogramma en de samenwerkingsovereenkomst in relatie tot de Gebiedsontwikkeling Maastricht-Meerssen-Valkenburg door te leiden naar de raad.</p>	Akkoord.
8	FIN	<p><u>Beroepschriften tegen afwijzing kwijtscheldingsverzoeken.</u></p> <p>Belanghebbenden meedelen dat beroepen ongegrond zijn.</p>	Akkoord.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
9	FIN	<u>Jaarrekening 2009 Brandweer Zuid-Limburg.</u>	
		Bij deze adviseer ik uw college vooralsnog niet akkoord te gaan met de jaarrekening 2009 en het overschot van € 409.000,- te betrekken bij de begrotingsproblematiek.	Niet akkoord, het College gaat wel akkoord met de jaarrekening. Het college is van mening dat de operatie 'schoon door de poort' volledig dient te worden afgerond. De discussies over financiële bezuinigingen en inhoudelijke vernieuwing van de brandweer dienen dit jaar tot resultaat te leiden.
10	FIN	<u>Kaderbrief 2010.</u>	
		In te stemmen met de bijgevoegde kaderbrief, waarin de kaders en de daaruit voortvloeiende financiële consequenties zijn verwerkt.	Akkoord, met dien verstande dat het College er van uitgaat dat aanbestedingsvoordelen het probleem van achterstand onderhoud wegen hebben opgelost. Het 50-50 model wordt door het College vooralsnog gezien als werkmodel en niet als absolute norm. De WMO-gelden zullen op een andere wijze bij de bezuiniging betrokken worden. De portefeuillehouder zal een presentatie geven in de Cie EFT.
11	MO	<u>Jaarverslag Leerplicht en Voortijdig Schoolverlaten/RMC Maastricht en Mergelland 2008-2009.</u>	
		Uw college wordt geadviseerd via het presidium aan de raad voor te stellen het jaarverslag Leerplicht en Voortijdig Schoolverlaten/RMC Maastricht en Mergelland 2008-2009 vast te stellen.	Akkoord.
12	MO	<u>Begroting Stichting Jong Leren 2010.</u>	
		Uw college wordt geadviseerd via het presidium aan de raad voor te stellen:	Akkoord.
		<ul style="list-style-type: none"> ▪ De begroting 2010 voor kennisgeving aan te nemen; ▪ T.a.v. de begroting 2010 gebruik te maken van het overlegrecht met de Stichting Jong Leren; ▪ Het college op te dragen dit overleg te voeren onder de voorwaarde dat er over de resultaten van het betreffende overleg een terugkoppeling plaats vindt in de raadsadviescommissie CSWO. 	

NR	AFD	RESUME	ADVIES
13	MO	<u>Exploitatie kasteel Oost.</u>	
		<ul style="list-style-type: none"> a) De ontwikkelingen met betrekking tot de exploitatie van Kasteel Oost voor kennisgeving aannemen; b) De vier geïnteresseerde partijen vragen een ondernemingsplan te schrijven en dit uiterlijk 1 juli 2010 aan de gemeente voor te leggen; c) Inbev hierover informeren. 	<p>Akkoord, met dien verstande dat met de burgemeester afgestemd wordt aan welke criteria het ondernemingsplan dient te voldoen.</p> <p>Aandacht voor de luchtvochtigheidsinstallatie.</p>
14	MO	<u>Productbegroting 2011 GGD ZL</u>	
		<p>Conform artikel 27 lid 4 van de Gemeenschappelijke Regeling GGD ZL bijgaande begroting ter inzage leggen voor de leden van de commissie CSWO en als bespreekpunt opnemen voor de commissie CSWO d.d. 7 juni 2010 om "hun gevoelens omtrent de productbegroting 2011 te kunnen doen blijken".</p>	<p>Akkoord.</p>
15	MO	<u>Werkplein Mergelland.</u>	
		<ul style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het continueren van het Werkplein Mergelland, voorlopig voor de duur van 5 jaar, voor een maximaal bedrag van € 23.000,00 per jaar; 2. dit bedrag te putten uit de bespaarde loonkosten van een medewerker die namens onze gemeente in het Werkplein Mergelland werkzaam is; 3. voorwaarden te verbinden aan het open houden van Werkplein Mergelland: <ul style="list-style-type: none"> ▪ directe sturingsmogelijkheden vanuit het economisch- en arbeidsmarktbeleid; ▪ eventuele compensatie vanwege afkoop van doorlopende huurverplichting moeten ten gunste van de vier gemeenten komen; ▪ inspanningsverplichting om kosten verder terug te brengen in de loop van de komende 5 jaar. 	<p>Akkoord.</p>

- 16 MO Overeenkomst met de stichting Openluchttheater Valkenburg en hun verzoek om een bijdrage in de noodzakelijke onderhoudskosten van het theater.
- a. Voor de hoogst noodzakelijke werkzaamheden een extra bedrag reserveren van € 8.600,-- . Dekking overschot jaarrekening 2009. Raadsbesluit 28 juni 2001.
- b. De huurovereenkomst ondertekenen met dien verstande dat buiten beschouwing gelaten worden de artikelen 2.1.3 en 2.2.2.
- c. Wethouder Thijssen bespreekt het collegestandpunt met de commissie EFT op 9 juni 2010;
- d. Stichting OLT mag maximaal vijf keer als gratis uitwijkmogelijkheid gebruik maken van de Gemeentegrot.
- Akkoord.
Aanvullend wordt besloten dat de portefeuillehouders Economie/Toerisme en Welzijn zoeken naar middelen om eenmalig de thans voorliggende rekening energiekosten te dekken.
- 17 MO *Verordeningen WIJ
*Afstemmingsverordening IOAW en IOAZ.
Uw college wordt geadviseerd via het presidium aan de raad voor te stellen: Akkoord.
- 1.met ingang van 1 juli 2010 vast te stellen:
- De verordening Werkleeraanbod WIJ gemeente Valkenburg aan de Geul;
 - De Afstemmingsverordening WIJ gemeente Valkenburg aan de Geul;
 - De Handhavingsverordening WWB en WIJ gemeente Valkenburg aan de Geul;
 - De Verordening Toeslagen en Verlagingen WIJ gemeente Valkenburg aan de Geul;
 - De verordening Cliëntenparticipatie WWB en WIJ gemeente Valkenburg aan de Geul;
 - De verordening Toeslagen en Verlagingen WWB gemeente Valkenburg aan de Geul;
 - De Afstemmingsverordening WWB gemeente Valkenburg aan de Geul;
 - De Afstemmingsverordening IOAW en IOAZ gemeente Valkenburg aan de Geul;
2. Onder gelijktijdige intrekking van:
- De Verordening Tijdelijke regels WIJ Valkenburg aan de Geul;
 - De Verordening Handhaving WWB 2006;
 - De Verordening Cliëntenparticipatie WWB Pentasz Mergelland en gemeente Valkenburg aan de Geul;
 - De Verordening toeslage en verlagingen bijstand 2004; De Afstemmingsverordening WWB 2006.

18	SOB	<u>1.Verhuur standplaats</u> <u>2.Problemen lokatie Hekerbeekweg 1b</u>	<p>Voorgesteld wordt:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de standplaats Langen Akker 303 met ingang van 20-5-2010 tijdelijk aan de heer H. van Deursen toe te wijzen c.q. te verhuren; 2. de problematiek terzake de lokatie Hekerbeekweg 1b voor wat betreft de afwerking van de bijgebouwen en het herstel van de afwatering voor kennisgeving aan te nemen en akkoord te gaan met de door wethouder J. Kleijnen in functie publiekelijk gedane toezegging de toegangsweg van de locatie Hekerbeekweg 1b te beklinkeren en de daarmee gemoeide kosten te dekken zoals aangegeven onder punt 5 van deze nota. 	Akkoord.
19	BO & WO	<u>Leeuwerikstraat 5 te Berg en Terblijt: het geheel vernieuwen van een buitenberging.</u>	<p>Principemedewerking te verlenen, mits:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ De buitenberging wordt uitgevoerd in hout en dezelfde afmetingen zal krijgen als de bestaande berging; ▪ Met de gemeente een planschadeverhaalsovereenkomst gesloten wordt; 	Akkoord.
20	BO & WO	<u>Kernen 2010: ontwerp.</u>	<ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan “Kernen 2010” versie; NL.IMRO.0994.2009BP0011-0010; 2. De procedure op te starten door het ontwerpbestemmingsplan conform art. 3.8 Wro ter inzage te leggen. 	Akkoord.
21	BO & WO	<u>Dorpstraat 69 te Sibbe: aanvraag bouwvergunning voor het geheel vernieuwen van een schoorsteenpartij.</u>	<p>Onder de voorwaarde dat met de gemeente een planschadeverhaalsovereenkomst gesloten wordt principemedewerking te verlenen aan het plan om de schoorsteenpartij van de woning met adres Dorpstraat 69 te vernieuwen.</p>	Akkoord.

22	BO & WO	<p><u>Ingekomen zienswijzen m.b.t. uw voornemen tot verlenen van vrijstelling ex artikel 19 lid 2 WRO voor het bouwplan tot uitbreiden van groothandel Hanos op de locatie Beekstraat 13 in Valkenburg aan de Geul.</u></p>	<p>Besluiten, overeenkomstig het bijgevoegd vrijstellingsbesluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> a. Reclamanten ontvankelijk te verklaren; b. De ingediende zienswijzen niet te honoreren; c. Definitief vrijstelling te verlenen van het bestemmingsplan “Beekstraat e.o.” en onder de gestelde voorwaarden (bijlage 1) bouwvergunning te verlenen ten behoeve van het uitbreiden van de bestaande groothandel op de locatie plaatselijk bekend, Beekstraat 13, kadastraal bekend gemeente Houthem, sectie B, nummers 1990,1991 en 2118. 	<p>Akkoord.</p>
23	BO & WO	<p><u>Krediet ISV-project bedrijfsverplaatsing Frissen, Vroenhof 92 te Houthem</u></p>	<p>Omdat er verschillende opties zijn om het ontstane tekort op te lossen in willekeurige volgorde drie voorstellen. Ingewonnen juridisch advies heeft ons geleerd dat optie 3 voor de gemeente Valkenburg aan de Geul financieel de meest gunstige optie zou kunnen zijn. Reden om u te adviseren in eerste termijn de voorkeur uit te spreken voor deze optie.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Nadat de accountantsverklaring is opgesteld (medio juni) aan de gemeenteraad extra krediet vragen ter grootte van € 40.000,--. 2. Via mediation met alle betrokken partijen (Wonen Zuid, Frissen Groentechniek als voormalig eigenaar, Romaes als ontwikkelaar namens de gemeente en de gemeente Valkenburg aan de Geul) tot een oplossing komen om het ontstane tekort weg te poetsen. 3. Omdat Romaes het risico en de uitvoering van de grondexploitatie heeft afgekocht voor € 250.000,-- (beschikbaar gesteld door de gemeenteraad in 2004) via juridische wegen uitzoeken wie de meerkosten voor zijn of haar rekening moet nemen. 	<p>Eerst volgt bestuurlijk overleg met de Provincie, hierna optie 2.</p>

24	BO & WO	<p><u>Engwegen 7 te Schin op Geul: welstandsaanvraag voor het uitbreiden van het woonhuis.</u></p> <p>Aan de eigenaar van het woonhuis met adres Engwegen 7 te Schin op Geul mededelen dat uw college voor de duur van een jaar principemedewerking verleent aan het plan om dit woonhuis uit te breiden en onder de voorwaarden dat:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Het plan aangepast wordt volgens de aanwijzingen van de welstandscommissie en de welstandscommissie positief adviseert ten aanzien van het aangepaste plan; ▪ Met de gemeente een planschade-verhaalsovereenkomst gesloten wordt. <p>Wordt binnen een jaar geen aanvraag om bouwvergunning ingediend, dan komt de principemedewerking te vervallen. Een nieuw in te dienen verzoek zal worden beoordeeld op basis van het dan geldende beleid.</p>	Akkoord.
25	GW	<p><u>Managementrapportage Gemeentewerken.</u></p> <p>Marap voor kennisgeving aannemen.</p>	V.k.a.
26	GW	<p><u>Parkeren Medisch Centrum Schin op Geul.</u></p> <p>Instemmen met:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Formaliseren parkeerplaats "huisarts" voor Medisch Centrum Schin op Geul, Warande 45 c.q. verlenen uitritvergunning incl. verlagen trottoirbanden voor rekening Medisch Centrum; 2. uitbreiden en bestemmen personenautoparkeerplaats op de hoek van de praktijk/openbare parkeerplaats Ljublanaplein als gehandicaptenparkeerplaats voor rekening gemeente; 3. instemmen met conceptverkeersbesluit en publicatie in Heuvelland Aktueel; 4. gemeentelijk straatwerk ten laste van het bestratingsprogramma 2010 en bebording ten laste van de post straatmeubilair. 	Akkoord.

27	BO & WO	<u>Bestuurlijke reactie rapport Erfgoedinspectie.</u>	<p>Middels bijgevoegde conceptbrief bestuurlijk te reageren op de aanbevelingen van de erfgoedinspectie.</p>	<p>Het College besluit de raad voor te leggen de 45.000,- Euro van de Grendelpoort in te zetten voor tijdelijke uitbreiding van de formatie (0,2 fte extra) voor monumenten. Opdracht voor de ambtelijke organisatie is door interne verschuivingen de inzet structureel te maken. Raadsvoorstel voorbereiden door de afdeling.</p>
28	BO & WO	<u>Verzoek van het bestuur van Koninklijke Horeca Nederland, afdeling Valkenburg aan de Geul om het plastic ook bij bedrijven in te zamelen.</u>	<p>Aan het bestuur van KHN te berichten, dat u vasthoudt aan het tot nu toe gevoerde beleid, dat inhoudt een strikte scheiding tussen de inzameling van huishoudelijk afval en bedrijfsafval.</p>	<p>Akkoord.</p>
29	BZ	<u>Bepalen marketing van de gemeente Valkenburg aan de Geul door middel van evenementen.</u>	<p>Kiezen voor het gebruik van banieren om de stad op een eenduidige manier aan te bieden tijdens evenementen. De afdeling economische zaken, in overleg met gemeentewerken, een nader advies laten uitwerken.</p>	<p>Aangehouden.</p>