

BESLUITENLIJST:

van de vergadering van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul, gehouden op 11 mei 2010.

AANWEZIG: Burgemeester drs. M.J.A. Eurlings  
Wethouders: C.M.H. van Melsen en drs. J.H.J. Hendriks.  
Algemeen directeur/gemeentesecretaris: L.T.J.M. Bongarts

AFWEZIG: Wethouders drs. H.M.L. Dauven en W.J.M. Thijssen

NR	AFD	RESUME	ADVIES
1	FAZA	<u>De notulen van de vergaderingen van burgemeester en wethouders van 4 mei 2010.</u>	Akkoord.
2		<u>Personeelsaangelegenheden.</u>	Besproken.
3		<u>Gewestelijke en overige aangelegenheden.</u>	
4	MO	<u>Aanvragen ingevolge WWb(inclusief langdurigheidstoelage), IOAW, IOAZ en BBZ.</u>  Voorgesteld wordt te besluiten in overeenstemming met het bijgevoegde advies onder het registratienummer M10081 wo.	Akkoord.
5	MO	<u>Uitvoeringskosten Wet Inburgering.</u>  Ik adviseer u te beslissen om: <ul style="list-style-type: none"><li>▪ De uitvoeringskosten van € 37.337,- en de bonus van € 19.231,- die beide in het gemeentefonds worden gestort, beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de inburgering;</li><li>▪ Akkoord te gaan met een nieuwe aanbesteding inzake de Wet Inburgering (kosten te betalen uit de uitvoeringskosten Wet Inburgering);</li><li>▪ Mevrouw A. Jacobs over de periode 1 mei 2010 tot en met 31 december 2010 voor 8 uur in te zetten voor de uitvoering van inburgering (kosten te betalen uit de uitvoeringskosten Wet inburgering);</li><li>▪ Wekelijks tot 1-1-2011 8 uur beschikbaar te stellen voor de afdeling beleid van maatschappelijke ondersteuning (kosten te betalen uit de uitvoeringskosten Wet inburgering);</li><li>▪ Niet geoormerkt geld van € 10.000,- verkregen naar aanleiding van inschrijving voor instapcursussen inburgering, daadwerkelijk voor instapcursussen gebruiken.</li></ul>	Akkoord.
6	SOB	<u>Ontwikkellocaties in bestemmingsplan "Centrum Valkenburg".</u>	

NR	AFD	RESUME	ADVIES
		Initiatiefnemer ten aanzien van de ontwikkelingslocaties meedelen dat in het ontwerpbestemmingsplan "Centrum Valkenburg" de stedenbouwkundige randvoorwaarden zullen worden overgenomen, zoals die door de raad op 30 juni 2009 zijn vastgesteld.	Akkoord.
7	SOB	<u>Stedenbouwkundige randvoorwaarden hoek Reinaldstraat-Nieuweweg en afhandeling brief initiatiefnemers multifunctioneel centrum.</u>	
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Initiatiefnemers multifunctioneel centrum berichten dat op een andere manier invulling wordt gegeven aan het pand Crolla;</li> <li>2. Akkoord gaan met offerte van Arcadis voor uitwerken stedenbouwkundige visie met bijbehorende financiële doorrekening.</li> </ol>	Akkoord.
8	BO & WO	<u>Adviezen welstands- en monumentencommissie d.d. 29 april 2010.</u>	
		In te stemmen met de in de bijlage genoemde adviezen onder nummer 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13 en 16 van de welstands- en monumentencommissie d.d. 29-4-2010. Deze bouwplannen voldoen aan de bestemmingsplanvoorschriften.	Akkoord.
		Kennis te nemen van de in de bijlage onder nummer 1, 2, 5, 11, 14 en 15 genoemde adviezen van de welstands- en monumentencommissie d.d. 29-4-2010. Deze plannen voldoen niet aan de bestemmingsplanvoorschriften. Het college zal integraal worden geadviseerd over deze bouwplannen.	
9	BO & WO	<u>Vaststellen van een hogere grenswaarde als bedoeld in de Wet geluidhinder, ten behoeve van de realisatie van 14 appartementen en 4 patiowoningen, op het adres Broekhem 71 te Valkenburg aan de Geul.</u>	
		<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Akkoord te gaan met het bijgevoegde besluit, hetgeen betrekking heeft op het vaststellen van een hogere grenswaarde in de zin van de Wet geluidhinder. Het besluit heeft tot doel de bouw van 11 appartementen aan het adres Broekhem 71 te Valkenburg aan de Geul mogelijk te maken;</li> <li>2. het besluit openbaar bekend te maken.</li> </ol>	Akkoord.
10	BO &	<u>Ravensbos 9: welstandsaanvraag voor het</u>	

NR	AFD	RESUME	ADVIES
	WO	<u>bouwen van een aardappelopslagloods annex werktuigenstalling.</u>	
		De aanvrager laten weten dat uw college bereid is om in principe medewerking te verlenen aan het bouwen van een aardappelopslagloods annex werktuigenstalling op het adres Ravensbos 9 onder de voorwaarde dat: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. met de gemeente een planschadeverhaalovereenkomst gesloten wordt;</li> <li>2. de welstandsaanvraag aangepast wordt en de welstandscommissie positief adviseert ten aanzien van het aangepaste plan.</li> </ol> <p>Wordt er binnen één jaar geen aanvraag om bouwvergunning ingediend, dan komt de principemedewerking te vervallen.</p>	Akkoord.
11	BO & WO	<u>Stiena Ruypers Park 2: principeverzoek voor het realiseren van een slaapkamer op de begane grond in de garage.</u>	
		Vooruitlopend op het nieuwe bestemmingsplan in principe medewerking verlenen aan het plan voor het realiseren van een slaapkamer in de garage op het adres Stiena Ruypers Park 2 te Valkenburg aan de Geul en aan deze medewerking de voorwaarden verbinden dat: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. met de gemeente een planschadeverhaalovereenkomst gesloten wordt;</li> <li>2. de welstandscommissie positief adviseert ten aanzien van het plan.</li> </ol> <p>Wordt binnen één jaar geen aanvraag om bouwvergunning ingediend, dan komt de principemedewerking te vervallen.</p>	Akkoord.
12	GW	<u>Verzoek bewoners Spoorlaan/Stationsstraat en inrichting reststrook parkeerterrein Spoorlaan als groenstrook.</u>	
		Bewoners antwoorden dat vastgehouden wordt aan de bestaande parkeerregeling in afwachting van de effecten van de nieuwe situatie. Indien de parkeerdruk te hoog wordt in de nieuwe situatie kan alsnog een heroverweging plaatsvinden. Het uiteinde van het parkeerterrein inrichten als hoogwaardige groenstrook.	Akkoord.
13	GW	<u>Beslissing op bezwaar tegen het weigeren van een kapvergunning staande in de achtertuin van het pand Emmalaan.</u>	
		Het college wordt geadviseerd het standpunt van de commissie over te nemen en	Akkoord.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
----	-----	--------	--------

- de bezwaren ongegrond te verklaren;
- het oorspronkelijke besluit te handhaven en te repareren.