

BESLUITENLIJST:

van de vergadering van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul, gehouden op 17 november 2009.

AANWEZIG: Burgemeester drs. M.J.A. Eurlings.
Wethouders: drs. H.M.L. Dauven, J.I.M. Kleijnen, W.J.M. Thijssen en W.H.M.E. Weerts.
Algemeen directeur/gemeentesecretaris: L.T.J.M. Bongarts.

| NR | AFD | RESUME | ADVIES |
|----|---------|---|--|
| 1 | FAZA | <u>De notulen van de vergaderingen van burgemeester en wethouders van 10 november 2009.</u> | Akkoord. |
| 2 | P&O | <u>Personeelsaangelegenheden.</u> | Besproken. |
| 3 | SECR | <u>Gewestelijke- en overige algemene aangelegenheden.</u> | Wethouder Kleijnen kondigt aan dat een collegevoorstel volgt met maatregelen (o.a. tijdelijke 30 km zone) om de veiligheid van de kerstmarkten te vergroten. |
| 4 | JO | <u>Aanmelding Centrale Voorziening Decentrale Regelgeving.</u> Het aanmeldingsformulier Decentrale Regelgeving te ondertekenen. | Akkoord. |
| 5 | MO | <u>Beveiliging Stella Maris College en OBS Broekhem.</u> In principe akkoord te gaan met het voorstel om aan de achterkant van de scholen een hekwerk en camera's aan te brengen. Dit voorstel bespreken met de kinderopvang, Platform Broekhem en de buurtbewoners. | Akkoord. |
| 6 | MO | <u>Notulen stuurgroepvergadering Stella Maris College.</u> De notulen van de 3 ^e (30 september 2009) en 4 ^e (5 november 2009) stuurgroepvergadering m.b.t. de renovatie van het Stella Maris College voor kennisgeving aan te nemen. | Akkoord. |
| 7 | I&A | <u>Updaten uitwijkcontracte en vervangen centrale servers.</u> Instemmen met de update van het uitwijkcontract en vervanging van de centrale servers voor een bedrag van € 34.000,-- | Akkoord. |
| 8 | BO & WO | <u>Aanvraag aanlegvergunning van de Dienst landelijk Gebied voor de herinrichting Centraal Plateau.</u> 1. Conform bijgevoegd besluit een standpunt innemen voor de ingediende | Akkoord. |

| NR | AFD | RESUME | ADVIES |
|----|---------|--|---|
| | | <p>bedenkingen en het nemen van een definitief besluit over de aanvraag aanlegvergunning;</p> <p>2. Aanvrager en indieners van de bedenkingen in kennis stellen van uw besluit.</p> | |
| 10 | BO & WO | <p><u>Adviezen welstands- en monumentencommissie 2 en 5 november 2009.</u></p> | |
| | | In te stemmen met de adviezen van de welstands- en monumentencommissie d.d. 2 en 5 november 2009. | Akkoord. |
| 12 | BO & WO | <p><u>Aanvraag gebruiksvergunning besluit brandveilig gebruik bouwwerken voor het bouwwerk, gelegen Tolhuisstraat 1 te Schin op Geul, gemeente Valkenburg aan de Geul.</u></p> | |
| | | Gebruiksvergunning verlenen aan Radar met inachtneming van de voorschriften 2.1. t/m 2.10 gebruiksbesluit voor het bouwwerk Tolhuisstraat 1, Schin op Geul, gemeente Valkenburg aan de Geul. | Akkoord. |
| 13 | BO & WO | <p><u>Vragen ex artikel 41 reglement van orde van fractie AB over parkeren terrein Geulhal.</u></p> | |
| | | De vragen beantwoorden via bijgevoegde concept-brief. | Akkoord. |
| 14 | BO & WO | <p><u>Verzoek tot het mogen huren van het gebouwtje in het Geulpark, voorheen eigendom van het samenwerkingsverband.</u></p> | |
| | | Tegemoetkomen aan het verzoek van Hengelsportvereniging De Geulforel en het gebouwtje verhuren tegen een huurprijs van € 100,- op jaarbasis met (regulier-) onderhoudsplicht en betaling kosten nutsvoorzieningen. | Akkoord, huurcontract verlenen voor termijnen van telkens één jaar met opzegtermijn van drie maanden. |
| 15 | BO & WO | <p><u>Diverse verzoeken namens de Stichting kasteel van Valkenburg om toezending van stedenbouwkundige uitgangspunten c.q. door het college te hanteren concrete criteria voor een haalbaar bouwplan op locatie Daalhemerweg 27.</u></p> | |
| | | Berichten conform brief van 17 september 2009. | Akkoord. |

| NR | AFD | RESUME | ADVIES |
|----|---------|---|--|
| 16 | BO & WO | <u>Vragen ex artikel 41 Reglement van Orde van de fractie Algemeen Belang over de gescheiden inzameling van kunststof verpakkingsafval.</u> | |
| | | De vragen beantwoorden conform de opgestelde concept-brief. | Akkoord. |
| 17 | BO & WO | <u>Bestemmingsplan Kernen 2010: aanwijzen adviseur planschadeanalyse.</u> | |
| | | De opdracht te verlenen aan Tog Nederland conform de offerte, uitgebracht op 30 oktober 2009. | Akkoord. |
| 18 | BO & WO | <u>Collegestandpunt over woningbouw binnen en buiten de contour.</u> | |
| | | Bijgevoegde tekst over het collegestandpunt, via de griffie, laten opnemen in een informatiebulletin voor de gemeenteraad. | Akkoord, inclusief tekstuele aanpassing. Aandacht voor de volledigheid van de lijst. |
| 19 | BO & WO | <u>Adviezen welstand- en monumentencommissie 22 oktober 2009.</u> | |
| | | In te stemmen met de adviezen van de welstands- en monumentencommissie d.d. 22 oktober 2009. | Akkoord. |
| 20 | BO & WO | <u>Adviezen welstands- en monumentencommissie 6 oktober 2009.</u> | |
| | | Kennis te nemen van de adviezen van de welstands- en monumentencommissie d.d. 6 oktober 2009. Een definitief advies zal aan u worden voorgelegd wanneer wij tevens adviezen van de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed en/of adviezen van het Steunpunt Monumenten en Archeologie hebben ontvangen. | Akkoord. |
| 21 | BO & WO | <u>Structuurvisie Valkenburg aan de Geul, gezamenlijke aanpak met Gulpen-Wittem en Vaals.</u> | |
| | | 1. Instemmen met de planning als onder 1 gepresenteerd. 2. Starten met de inventariserende werkzaamheden voor Valkenburg aan de Geul. | Akkoord. |
| 22 | BO & WO | <u>Walem 39: aanvraag bouwvergunning voor het bouwen van een carport (tevens realisatie extra inrit).</u> | |
| | | Aan de eigenaar van het pand met adres Walem | Akkoord. |

39 mededelen dat uw college, onder voorwaarde dat met de gemeente een planschadeverhaalovereenkomst gesloten wordt, principemedewerking verleent aan het plan om bij het pand een carport met inrit te realiseren.

- | | | | | |
|----|------------|---|---|----------|
| 23 | BO & WO | <u>Regionale Woonvisie 2010-2020 Maastricht en Mergelland.</u> | <ol style="list-style-type: none">1. Instemmen met opdracht geven aan een bureau om een actueel regionaal woonbeeld op te stellen. Dit woonbeeld zal mede de basis vormen voor een onderzoek met betrekking tot een nieuw te ontwikkelen woonvisie 2010-2020;2. De kosten (€ 4000,-/4500,-) financieren uit de post onvoorziene uitgaven. | Akkoord. |
| 24 | BO & WO | <u>Tijdelijke standplaatsvergunningen versus huurovereenkomsten.</u> | <ul style="list-style-type: none">▪ Om voor alle nieuwe aanvragen m.b.t. standplaatsvergunningen over te gaan tot een standplaatsvergunning (mits deze hiervoor uiteraard in aanmerking komen) en geen gebruik meer te maken van huurovereenkomsten;▪ Om te trachten de huidige huurovereenkomsten op vrijwillige basis om te zetten naar standplaatsvergunningen. | Akkoord. |
| 25 | BO & WO | <u>Aanvraag monumentenvergunning voor het restaureren van het turbinegebouw, voormalige waterradruimte en losluis van de Oude Molen, St. Pieterstraat 2A.</u> | <p>Een ontwerpbesluit tot het verlenen van de gevraagde vergunning nemen. Het ontwerpbesluit publiceren en zes weken voor iedereen ter inzage leggen en iedereen de gelegenheid bieden om zienswijzen naar voren brengen. Indien geen zienswijzen worden ingediend, het besluit tot het verlenen van de gevraagde vergunning mandateren aan de directeur Stedelijke Ontwikkeling en Beheer.</p> | Akkoord. |
| 26 | BO & WO | <u>Nieuwe aanvraag voor een winterterras bij een horecagelegenheid.</u> | <p>Toestemming te verlenen aan: De heer van Dooren, Daalhemmerweg 1 (hotel</p> | Akkoord. |

pension café 't Biekaer) voor het plaatsen van een winterterras voor de reeds vastgestelde periode van 31 oktober 2009 tot en met 17 januari 2010

- | | | | |
|----|----|---|----------|
| 28 | GW | <u>Aanvraag kapvergunning Kasteel Schaloen.</u> | |
| | | <ol style="list-style-type: none">1. De kapvergunning voor één boom (Thuja) weigeren;2. de kapvergunning voor één boom (treurwilg) verlenen. | Akkoord. |
| 29 | GW | <u>Uitwegvergunning Rabobank Berkelplein 220 te Valkenburg aan de Geul.</u> | |
| | | Winters Projectrealisatie een uitwegvergunning te verlenen voor Berkelplein 220 (Rabobank) te Valkenburg aan de Geul. | Akkoord. |
| 30 | GW | <u>2^e infobulletin landinrichting Centraal-Plateau: aanlegvergunningen.</u> | |
| | | Het bijgevoegde infobulletin ter kennisgeving aannemen en toezenden aan de leden van de commissie SOB en de dorpsraden van Schin op Geul en Houthem-St. Gerlach. | Akkoord. |