

BESLUITENLIJST:

van de vergadering van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul, gehouden op 26 augustus 2008.

AANWEZIG: Burgemeester: drs. M.J.A. Eurlings.  
Wethouder: J.I.M. Kleijnen, drs. H.M.L. Dauven, mr. R.H.G.G. Huntjens en W.H.M.E. Weerts.  
Algemeen directeur/gemeentesecretaris: L.T.J.M. Bongarts.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
1	FAZA	<u>De notulen van de vergadering van burgemeester en wethouders van 20 augustus 2008.</u>	Akkoord.
2	P&O	<u>Personeelsaangelegenheden.</u>	Besproken.
3	SECR	<u>Gewestelijke- en overige algemene aangelegenheden.</u>	<p>Wethouder Huntjens geeft aan dat overleg zal plaatsvinden tussen de Heuvellandgemeenten inzake het thema kamperen bij de boer.</p> <p>Het college is van mening dat het evenement van het afgelopen weekend 'colours in Valkenburg' een succes was. Wethouder Huntjens heeft de felicitaties al overgebracht aan de organisatie.</p> <p>De secretaris deelt mee dat de bindingsdag op 28 november a.s. zal plaatsvinden. Deze dag zal worden gecombineerd met het kerstdiner.</p>
4	AZ/ BEV	<u>Evaluatie WMO 2007</u>	<p>Akkoord met bijgaande evaluatie en deze ter kennisname doorsluizen naar de leden van de commissie CSWO.</p> <p>Akkoord.</p>
5	BO & WO	<u>Vaststellen van een hogere grenswaarde als bedoeld in de Wet geluidhinder, ten behoeve van twee aan het adres Rijksweg ongenummerd te bouwen woningen.</u>	<p>1. Akkoord te gaan met het bijgevoegde ontwerpbesluit, hetgeen betrekking heeft op het vaststellen van een hogere grenswaarde in de zin van de Wet geluidhinder. Het ontwerpbesluit heeft tot doel de bouw van twee woningen aan het adres Rijksweg ongenummerd te Vilt mogelijk te</p> <p>Akkoord.</p>

		<p>maken;</p> <p>2. het ontwerpbesluit openbaar bekend te maken en binnen de termijn van tervisielegging een openbare zitting te houden.</p>	
6	BO & WO	<p><u>Beoordeling aangepast archeologisch rapport Lindelaan 25-27 (Synthegra rapport P 05022873)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het rapport: “Schorn, E.A. 2008: Inventariserend Veldonderzoek, deel karterend, Lindenlaan 25-27 te Valkenburg, Weert (Synthegra rapport P 0502873)”, goed te keuren en de conclusies over te nemen;</li> <li>• Synthegra van bovengenoemd besluit in kennis te stellen middels de bijgevoegde brief;</li> </ul>	Akkoord.
7	BO & WO	<p><u>Verzoek om bouwvergunning voor:</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <u>het gedeeltelijk veranderen van de woning Emmalaan 18;</u></li> <li>2. <u>het veranderen van een gebouw Onderstestraat 29;</u></li> <li>3. <u>het plaatsen van een overkapping bij de woning van Pallandtlaan 9</u></li> </ol> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Kennis te nemen van de ingekomen bouwaanvragen, die via mandaat verleend gaan worden;</li> <li>2. uw besluit van 12 augustus 2008 zodanig te nuanceren, dat wekelijks via de C-lijst de gepubliceerde bouwaanvragen aan het college moeten worden voorgelegd.</li> </ol>	Akkoord, met dien verstande dat volstaan kan worden met een informatief overzicht per week (zonder makro collegenota).
8	BO & WO	<p><u>Aanvraag om bouwvergunning (legalisatie) van de heer F.H.J. Ruijters: het bouwen van een stal, het aanleggen van een vijver en het wijzigen van een gevelopening aan de Strabeek 9 te Houthem (voor zover het de bouw van de stal betreft tevens verzoek om vrijstelling ex artikel 19 lid 3 van de bestemmingsplanvoorschriften)</u></p>	
		<p>De aanvrager via de bijgevoegde brief laten weten dat uw college bereid is om in principe medewerking te verlenen aan de legalisatie van een gebouwde stal op een perceel aan de Strabeek 9 te Houthem.</p>	Akkoord.

In het geval de principemedewerking wordt verleend de verdere afhandeling van de procedure te mandateren aan het afdelingshoofd. Dit omvat het opstellen en ter inzage leggen van een ontwerpbesluit en het verlenen van definitieve ontheffing op het moment dat tegen het ontwerpbesluit geen zienswijzen worden ingediend.

- |    |            |   |   |   |
|----|------------|---|---|---|
| 9  | BO &<br>WO | <u>Adviezen welstands- en monumentencommissie 14 augustus 2008.</u> | <ul style="list-style-type: none"><li>▪ In te stemmen met de adviezen 1 en 2 van de welstands- en monumentencommissie;</li><li>▪ Kennis te nemen van advies nr. 3 van de welstands- en monumentencommissie.</li></ul>   | Akkoord.  |
| 10 | BO &<br>WO | <u>Planschade: de nieuwe Wro.</u>                                   | <ol style="list-style-type: none"><li>1. Kennis te nemen van de gevolgen van de nieuwe Wro voor het onderwerp "Planschade"</li><li>2. de raad hiervan via de bijgevoegde raadsnota eveneens in kennis stellen;</li><li>3. de raad voor te stellen om de Verordening advisering planschade 2008 vast te stellen.</li></ol>   | Akkoord, het raadsvoorstel leesbaar formuleren. |
| 11 | BO &<br>WO | <u>Afsluiten overeenkomst Wildbeheereenheid Het Geuldal.</u>        | <p>Met de wildbeheereenheid Het Geuldal een nieuwe overeenkomst afsluiten op basis van de Flora en Faunawet.</p>  | Akkoord.  |
| 12 | BO &<br>WO | <u>Aanpasbaar bouwen.</u>   | <p>In eenvoudige bewoordingen seniorenraad per brief besluit college bekend maken. Besluit houdt in dat per geval wordt afgewogen op bij principebesluiten over nieuwe woningbouwprojecten, waarvoor een buitenplanse ontheffing of een projectbesluit noodzakelijk is, nadere voorwaarden c.q. eisen met betrekking tot aanpasbaar bouwen kunnen worden opgelegd (conceptbrief bijgevoegd)</p> | Akkoord.  |

13

GW

Overdracht Eigen Weg Curfs.

Een onderzoek laten uitvoeren op basis waarvan een uitspraak gedaan kan worden over de gewenste toekomst voor de Eigen Weg Curfs te Houthem.

Akkoord.