

BESLUITENLIJST:

van de vergadering van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul, gehouden op 14 november 2006.

AANWEZIG: Wethouders J.I.M. Kleijnen, drs. H.M.L. Dauven en mevrouw mr. F.M.W.M. Leenders-Habets

Algemeen directeur / gemeentesecretaris l.s.: ir. J.F. de Groot.

AFWEZIG: Burgemeester drs. C.A.C.M. Nuytens en algemeen directeur/gemeentesecretaris L.T.J.M. Bongarts.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
1	FAZA	<u>De notulen van de vergadering van burgemeester en wethouders van 6 november 2006.</u>	Akkoord.
2	P&O	<u>Personeelsaangelegenheden.</u>	Besproken
3	SECR	<u>Gewestelijke- en overige algemene aangelegenheden.</u>	- Openbaar vervoer.
4	KV	<u>Start campagne "Welness en ....." Valkenburg doet het well.</u>  Akkoord te gaan met de: * Ontwikkeling van een campagnelogo en eenmalig het bedrag van Euro 2.000,-- excl. BTW ten behoeve van de vormgeving te putten uit de post 6002010 –34341 (Voorlichting & Communicatie –Uitbesteding ontwerpen). * Start van een serie artikelen in de StadHuis pagina van het Heuvelland Aktueel, de website <a href="http://www.valkenburg.nl">www.valkenburg.nl</a> en op de kabelkrant van TV Valkenburg; * Invoering van één pakkende projecttitel	Aanhouden.
5	KV	<u>Persgesprek/persconferentie.</u>  Akkoord te gaan met de invoering van een wekelijks of tweewekelijks persgesprek.	Akkoord. Frequentie nader bepalen.
6	FIN	<u>Controleprotocol jaarrekening 2006 en financiële verordening ex artikel 212 Gemeentewet.</u>  De gemeenteraad via de griffier voor te stellen: 1. het controleprotocol 2006 vast te stellen; 2. de financiële verordening ex artikel 212 Gemeentewet vast te	Akkoord.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
		stellen	
7	FIN	<u>Verklaring van het college over de betrouwbaarheid van de cijfers bij de IV3-aanlevering ten behoeve van het CBS inzake de begroting 2007.</u>	
		Verklaring IV3 inzake de begroting 2007 afgeven.	Akkoord.
8	BZ	<u>Beslissing op bezwaar Belangenvereniging Mooi Geulzicht.</u>	
		Het bezwaar van de vereniging ongegrond te verklaren.	Aanhouden.
9	BZ	<u>Onderzoek NV Ontwikkelingsmaatschappij.</u>	
		Inhoudelijk commitment geven voor een nader onderzoek door de NV Ontwikkelingsmaatschappij naar het Wannadocity-concept.	Akkoord.
10	BZ	<u>Ontwikkeling Hotel op de Cauberg.</u>	
		Bijgaande brief met uitgangspunten verzenden.	Akkoord.
11	SOZA	<u>Aanvragen ingevolge de WWb (inclusief langdurigheidstoeslag), IOAW, IOAZ en BBZ.</u>	
		Voorgesteld wordt te besluiten overeenkomstig de bijgevoegde adviezen.	Akkoord.
12	SOZA	<u>Rechtmatigheidsonderzoeken, doelonderzoeken, beeindigingen en mutaties ingevolge de WWB, IOAW, IOAZ en BBZ.</u>	
		Voorgesteld wordt te besluiten overeenkomstig de bijgevoegde adviezen.	Akkoord.
13	SOZA	<u>Verhaal en terugvordering (inclusief debiteuren-hercontrole)</u>	
		Voorgesteld wordt te besluiten overeenkomstig de bijgevoegde adviezen.	Akkoord.
14	SOZA	<u>WVG-aanvragen-mutaties.</u>	
		Voorgesteld wordt te besluiten	Akkoord.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
		overeenkomstig de bijgevoegde adviezen.	
15	AZ/ BEV	<u>Halfjaarlijks overleg met de dorpsraad van Berg en Terblijt/Vilt/Geulhem op 14 november om 17.00 uur</u>	
		De bijgevoegde concept reacties op de diverse punten uit de agenderingsbrief accorderen als reactie van het college en deze aanstaande dinsdag met de dorpsraad bespreken.	Akkoord.
16	WOS	<u>Eigen bijdragesystematiek in het kader van de Wet Maatschappelijke Ondersteuning.</u>	
		1. Akkoord te gaan met de afweging en advies genoemd in punt 8 in de raadsnota; 2. de bijgaande raadsnota door te leiden via het presidium naar de raadsvergadering van 11 december 2006	Akkoord.
17	WOS	1. <u>Offerte werkzaamheden Bureau Kaleidoscoop ten behoeve van Culturele Loopbaan primair onderwijs Heuvelland schooljaar 2006-2007;</u> 2. <u>Besluitvorming subsidieverzoeken in het kader van het Regionaal Actieprogramma Cultuurbereik Heuvelland 2005-2008 (RAC).</u>	
		1. Akkoord gaan met de offerte van Bureau Kaleidoscoop, Cultuur en School en het Bureau formeel opdracht verstrekken de werkzaamheden uit te voeren; 2. a. op grond van artikel 4.23 lid 3 sub a van de Algemene wet bestuursrecht de ingekomen subsidieverzoeken afhandelen; b. de gemeente Valkenburg aan de Geul een subsidie verstrekken van maximaal Euro 33.254,-- ten behoeve van het project Culturele Loopbaan Heuvelland Schooljaar 2006-2007; c. de Stichting de Kopermolen een subsidie verstrekken van maximaal Euro 1.500,-- ten behoeve van de samenwerking met de Stichting Euriade.	Akkoord.

3. het totaal onder 2 genoemde bedrag ad Euro 34.754,-- ten laste brengen van het door de Provincie Limburg ad Euro 80.252,10

NR	AFD	RESUME	ADVIES
18	FIN	<p><u>Tweede algehele bijstelling van de begroting 2006.</u></p> <p>a. de najaarsnota vast te stellen en de daaruit voortvloeiende mutaties van de begroting te verwerken;  b. de BV Exploitatiemaatschappij Polfermolen een vaste geldlening te verstrekken van Euro 150.000,-- tegen een rentepercentage van 4 % rentevast, aflossing binnen 10 jaar op lineaire basis;  c. een rekening-courant overeenkomst aan te gaan met de BV Exploitatiemaatschappij Polfermolen tot een bedrag van maximaal Euro 250.000,-</p>	Akkoord.
19	FIN	<p><u>Uitvoering wet Woz.</u></p> <p>De waarderingskamer mee te delen dat beschikkingen pas worden verzonden nadat van de waarderingskamer bericht is ontvangen.</p>	Akkoord.
20	GW	<p><u>Onderhoudswerkzaamheden bossen en bomen Geuloever , Klein Heideweg en Oevergrubbe.</u></p> <p>Instemmen met:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- de uitvoering van reguliere onderhoudswerkzaamheden in de bossen aan de Klein Heideweg en de Oevergrubbe;</li> <li>- het vellen van populieren aan de Geuloever en de opdrachtverstrekking aan de Bosgroep;</li> <li>- het oppakken van de mogelijkheid twee poelen te realiseren aan de Klein Heideweg;</li> <li>- de kosten ad Euro 25.000,-- excl. BTW voor het kappen van populieren langs de Geuloever betrekken bij de samenstelling van de jaarrekening 2006.</li> </ul>	Akkoord.
21	BO & WO	<p><u>Oud Valkenburgerweg 1: bouw tweede woning op perceel.</u></p> <p>Voor de duur van een jaar onder de genoemde voorwaarden aan de erven Otermans en hun rechtsopvolger</p>	Akkoord.

principemedewerking toe te zeggen voor de bouw van een tweede woning op het perceel Oud Valkenburgerweg 1 te Valkenburg.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
22	BO & WO	<u>Voorbereiding beleidsplan handhaving regelgeving ruimtelijke ordening en bouw.</u>	
		Ter informatie.	Akkoord.
23	BO & WO	<u>Achterstallig onderhoud pand L. van der Maessenstraat 8.</u>	
		Geen onderhoud meer plegen maar een ontruimingsregeling treffen met de huurder zodat uiteindelijk tot sloop van het pand kan worden overgegaan.	Akkoord. Voorstel doen voor tijdelijke herinrichting.
24	BO & WO	<u>Kapelstraat 29/31 te Ijzeren: verbouw, sloop en herbouw en onjuiste bestemming.</u>	
		Om aan de aanvrager mede te delen: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. dat uw college niet bereid is tot principemedewerking wegens strijd met gemeentelijk beleid, maar wel bereid is om mee te denken over een alternatief, en;</li> <li>2. dat uw college bereid is om op korte termijn via een vrijstellingsprocedure op grond van artikel 19, lid 3 WRO te zorgen dat de formele situatie weer overeenstemt met de feitelijke situatie (te weten het gebruik van de locatie Kapelstraat 29/31 voor woondoeleinden). Dit ter overbrugging van de periode tot aan de herziening van het bestemmingsplan "Kernen Valkenburg aan de Geul".</li> </ol>	Akkoord.
25	BO & WO	<u>Lindenstraat 62: functiewijziging en verbouwing.</u>	
		Conform het bijgevoegd besluit aan de heer Mourmans op grond van artikel 19 lid 2 WRO vrijstelling te verlenen van artikel 12 van de planvoorschriften van het bestemmingsplan "Buitengebied 1994" voor het gebruik van de locatie	Akkoord.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
		Lindenstraat 62 te Berg en Terblijt ten behoeve van wonen en recreatieve doeleinden onder de voorwaarde dat de aanvrager binnen een jaar het plan tot groenherinrichting van het perceel, zoals omschreven in bijlage 2 van het genoemde besluit, uitvoert.	
26	BO & WO	<u>Verzoek tot herbouwen karakteristieke landbouwschuur aan de Keutenberg ongenummerd in Schin op Geul (PA/6103)</u>	
		1. Aan dit verzoek geen medewerking verlenen wegens strijd met het bestemmingsplan en geldend (hoger) ruimtelijk beleid; 2. enkel medewerking verlenen aan het alternatief, te weten restauratie van de bestaande schuur waarbij de bestaande karakteristiek wordt behouden; 3.aanvrager overeenkomstig berichten.	Akkoord.
27	BO & WO	<u>Van Caldenborghsweg 3 te Houthem: woningsplitsing.</u>	
		Om aan de heer de Heus voor de duur van een jaar principemedewerking toe te zeggen voor het splitsen van het pand Van Caldenborghsweg 3 te Houthem in twee appartementen onder de navolgende voorwaarden: * de aanvrager moet een akoestisch onderzoek laten uitvoeren in verband met het wegverkeerslawaaai en het spoorweglawaaai; * tussen de beide appartementen moet in verband met de brandveiligheid een woningscheidende vloer worden aangebracht.	Akkoord.
28	BO & WO	<u>Walem 39: bouw tweede woning.</u>	
		De aanvrager via de bijgevoegde brief mee te delen dat uw college niet bereid is tot principemedewerking wegens strijd met gemeentelijk beleid.	Akkoord.
29	BO & WO	<u>Vraag ex artikel 41 Reglement van Orde van de heer W. Westerhof, raadsfractie VVD, over particuliere verhuur woningen/appartementen.</u>	
		De heer Westerhof te informeren middels bijgaande brief.	Akkoord, inclusief toevoeging.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
30	BO & WO	<u>Brief van de VLG om in beginsel in te stemmen met een nieuwe opzet voor een overkoepelende welstandsorganisatie.</u>	
		Wij adviseren om niet in te stemmen met de nieuwe opzet omdat: - de meerwaarde van deze nieuwe organisatie voor de gemeente Valkenburg aan de Geul maar zeer beperkt is; - de huidige welstands- en monumentencommissie district "Mergelland" adequaat functioneert	Aanhouden.
31	BO & WO	<u>Aanvraag om sloopvergunning voor het slopen van gedeelten van het pand Passage 6.</u>	
		Aan de heer Spronck, Kerkstraat 31, 6301 BX Valkenburg aan de Geul sloopvergunning te verlenen voor het slopen van gedeelten van het pand Passage 6.	Akkoord.
32	BO & WO	<u>Aanvraag om sloopvergunning voor het slopen van een resterend muurgedeelte behorende bij het nieuwe appartementencomplex aan de Sibberkerkstraat 29, voormalige boerderij Smeets.</u>	
		Aan S en U Projectpartners, Nieuwe Markt 1, 6365 BG Schinnen sloopvergunning te verlenen voor het slopen van een resterend muurgedeelte.	Eerst met dorpsraad bespreken.
33	BO & WO	<u>Thermae 2000: parkeervoorziening en hotelkamers.</u>	
		Conform bijgevoegde conceptbrief Thermae 2000 in kennis stellen van: - de voorwaarden waaronder uw college bereid is mee te werken aan het vergroten van het aantal parkeerplaatsen, en; - de randvoorwaarden waarbinnen uw college bereid is om mee te denken over het uitbreiden van het aantal hotelkamers.	Akkoord.
34	BO & WO	<u>Landal Kasteeldomein De Cauberg, Cauberg 29 te Valkenburg: gebruik van vakantiewoningen als dialyseruimte.</u>	
		Aan de afdeling Dialyse van het Atrium Medisch Centrum Parkstad	Via artikel 17 medewerking verlenen.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
		principemedewerking toe te zeggen voor het wijzigen van de functie van een vakantiewoning op het Landal Kasteeldomein De Cauberg van recreatief (vakantiewoning) naar medisch (dialyseruimte).	
35	GW	<u>Realisatie afsluitbare parkeerplaats aan de begraafplaats Langen Akker.</u>  1. Instemmen met de aanpak en uitvoering van de werkzaamheden; 2. het bedrag ad Euro 15.000,-- ten laste te leggen van de algemene reserve.	Aanhouden. Aankaarten in overleg met dorpsraad.
36	GW	<u>Vorbereiding afrit Beekstraat.</u>  Instemmen met het opstellen van een concept-ontwerp van de afrit Beekstraat. De heer Katerberg hiertoe machtigen tot het doen van uitgaven tot een bedrag van maximaal Euro 20.000,-- exclusief BTW.	Akkoord.
37	GW	<u>Overlast in de openbare ruimte: Leefbaarheid en veiligheid.</u>  In te stemmen met de wijze waarop de handhavingsactie in de periode van week 48 tot en met 51 zal plaatsvinden.	Akkoord.
38	GW	<u>Vragen CDA-fractie krachtens artikel 41 inzake afrasteringen en verplaatsen wandelpad op de Sousberg.</u>  De CDA-fractie conform bijgevoegde antwoordbrief informeren.	Akkoord.
39	GW	<u>Parkeren bussen Berkelplein.</u>  Instemmen met het voorstel om: - de busparkeerplaatsen op te heffen en te vervangen door in- en uitstapplaatsen; - de busparkeerplaatsen fysiek te verwijderen en het aantal parkeerplaatsen uit te breiden; - in te stemmen met de voorgestelde nieuwe inrichting van het Berkelplein en dit ter inzage leggen voor de bewoners.	- inspraakavond organiseren in overleg met portefeuillehouder; - voorstel in inspraakavond presenteren en mede n.a.v. reacties definitief besluiten.
40	GW	<u>2<sup>e</sup> verzoek om verplaatsing lichtmast door eigenaar restaurant Valkenhof.</u>  Antwoorden dat medewerking verleend wordt aan verplaatsing van de lichtmast mits de kosten voor verplaatsing door	Akkoord.



aanvrager worden vergoed.

NR	AFD	RESUME	ADVIES
----	-----	--------	--------

41 GW Vragen ex artikel 41 van het reglement van orde inzake verandering bij de het openbaar vervoer.

De raadsfractie van AB antwoorden conform bijgaand concept.

Akkoord.

1.	Verslag vergadering MT d.d. 6 november 2006.	V.k.a.
2.	Vergadering VLG op 15 november a.s. in Echt.	Afmelding: wethouder Kleijnen en wethouder Leenders-Habets.
3.	VNG: Congres Spoorwegovergangen op 7 december a.s. in Utrecht.	V.k.a.
4	VNG: Bijeenkomsten over allochtone vrouwen en arbeid.	V.k.a.
5	Schrijven van Mr. E. Fleskens van Habitura.	Wacht op discussie in college. Stuk naar afdeling BOWO.
6	Schrijven van WML betreffende afsluitingen binnen uw gemeente.	V.k.a.
7	Schrijven van de minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties betreffende de verkenning "De toekomst van het decentrale bestuur, het decentrale bestuur van de toekomst".	V.k.a. Exemplaar naar wethouder Leenders-Habets.
8	Schrijven van raadslid Ing. R.W.M. Leenders betreffende terugtreden als raadslid.	Doorleiden naar griffie.
9	Schrijven van het college van Gedeputeerde Staten als reactie op het standpunt van het DB van de VLG dat de Limburgse bestuurders voorstander zijn van een gesloten huishouding van de provincies.	V.k.a. Stuk naar afdeling financiën.
10	Schrijven van Innoverende Plattelandseconomie te Leuven.	V.k.a.
11	Verslag bezoek heren Römling en Simons aan Turijn.	V.k.a. Kopie naar wethouder Leenders-Habets.
12	Symposium Risicocommunicatie op 14 december a.s. in het Gouvernement te Maastricht.	Stuk naar burgemeester.
13	Uitnodiging wedstrijd ZVV De Kilo op 25 november a.s.	Afhandeling Kabinet.
14	Opening Kerstmarkt gemeentegrot 2006 op 18 november a.s.	Opgeven: wethouder Dauven, wethouder Leenders-Habets en burgemeester.
15	Dankbetuiging echtpaar Jennekens-Geurts.	V.k.a.
16	Artikel: "Chris Luken nu buurman van	V.k.a.

17

Camille Oostwegel “  
Schrijven van het Platform Broekhem. V.k.a.

Aldus vastgesteld in de vergadering van burgemeester en wethouders van Valkenburg aan de Geul d.d.  
21 november 2006.

Secretaris,

Voorzitter,